



WN.272.62.2022.EK

Gryfice, dnia 24.08.2022 r.

### **Zapytanie ofertowe**

Postępowanie prowadzone w oparciu o art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych

(tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.)

**I. Zamawiający:** Powiat Gryficki, Plac Zwycięstwa 37, 72-300 Gryfice

**Płatnik :** Starostwo Powiatowe w Gryficach

**Zaprasza do złożenia ofert cenowych na wykonanie okresowych przeglądów w budynkach Skarbu Państwa.**

#### **II. Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przeglądów okresowych na podstawie art. 62 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami. Przedmiot zamówienia opisany został wg następujących kodów CPV – 71356100-9

Z przeprowadzonej kontroli należy sporządzić dokumentację pokontrolną w formie protokołów z kontroli okresowej obiektu budowlanego rocznego wraz z niezbędnymi załącznikami wymienionymi na ostatniej stronie protokołu – załącznik nr 3. Wykonawca związany jest ofertą 30 dni.

2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

3. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **30 listopada 2022r.**

#### **III. Dokumenty, jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:**

1. Zamawiający wymaga, aby każda oferta zawierała wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz cenowo-ofertowy – wg załączonego wzoru formularza ofertowego

2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

#### **IV. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.**

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie lub drogą elektroniczną ewa.korczyńska@gryfice.pl

#### **V. Osoby po stronie Zamawiającego uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami**

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest: Ewa Korczyńska,

2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie istotnych warunków udzielenia zamówienia w godzinach pracy urzędu tj.: od 7.30 do 15.00.

#### **VI. Miejsce składania ofert**

Ofertę cenową należy złożyć **w terminie do 13 września 2022 r., do godz. 15<sup>00</sup>**

w siedzibie Zamawiającego: Starostwo Powiatowe w Gryficach Wydział Nieruchomości, ul. Dworcowa 23, 72-300 Gryfice, w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Przeglądy okresowe w budynkach Skarbu Państwa i Powiatu Gryfickiego” **NIE OTWIERAĆ PRZED / 13 września 2022 r., do godz. 15<sup>00</sup>**

#### **VII. Opis sposobu obliczania ceny**

1. Na załączonym formularzu cenowo-ofertowym, należy przedstawić cenę ofertową brutto oraz netto za wykonanie/udzielenie przedmiotu zamówienia. Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrą – z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie.

2. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

3. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

#### **VIII. Informacje o formalnościach**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, pocztą email.

2. Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, który zaproponuje najkorzystniejszą cenę, nie później niż w terminie związania ofertą. Za najkorzystniejszą ofertę uznaje się najniższą cenę z wagą 100%

3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

Załącznik:

1. Formularz ofertowo-cenowy.

2. Projekt umowy

WICESTAROSTA

Waldemar Wawrzyniak

.....  
 (pieczęć adresowa Wykonawcy)

NIP .....

REGON .....

tel. ....

adres e – mail): .....

### FORMULARZ CENOWO - OFERTOWY

Zamawiający:  
**Powiat Gryficki**  
**Plac Zwycięstwa 37**  
**72-300 Gryfice**

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe prowadzone w oparciu o art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.)

**Ja/My, niżej podpisany/i,**

.....  
 działając w imieniu i na rzecz: .....

oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z poniższym zestawieniem:

**PRZEGLĄD OKRESOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO ROCZNY ( obejmujący elementy obiektu budowlanego, instalacje wod – kan i co, przewody kominowe) – (BEZ INSTALACJI GAZOWEJ)**

LP	OBIEKT	CENA NETTO	CENA BRUTTO
1.	Gorzysław 38		
2.	Lewice 18		
3.	Rzęskowo 18a i 18b		
4.	Rewal, ul. Klifowa 17		

### PRZEGLĄDY KOMINIARSKIE NALEŻY WYKONAĆ DLA LOKALI:

LP	OBIEKT	CENA NETTO	CENA BRUTTO
1.	Gorzysław 38/2 (jeden lokal)		
2.	Lewice 18b (jeden lokal)		
3.	Rzęskowo 18a/1 (jeden lokal)		
4.	Rzęskowo 18a/2 (jeden lokal)		
5.	Rewal 17 ( 11 lokali)		

**PRZEGLĄD OKRESOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO PIĘCIOLETNI ( obejmujący elementy instalacji elektrycznej i piorunochronnej**

LP	OBIEKT	CENA NETTO	CENA BRUTTO
1.	Gorzysław 38		
2.	Lewice 18		

### Łączna wartość - oferuję cenę:

LP	Zadanie	CENA NETTO	CENA BRUTTO
1.	Łącznie cena za przeglądy		

1. Przedmiot zamówienia wykonamy w terminie do 30 listopada 2022r.
2. Oświadczamy, iż uważamy się za związanych niniejszą ofertą przed okres 30 dni licząc od daty wyznaczonej na składanie ofert.
3. Oświadczamy, iż zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej, do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

.....  
 Miejscowość, data i podpis

**UMOWA ZLECENIA Nr...../SP/WN/2022 -PROJEKT**

**w celu wykonania przeglądów okresowych budynków**

Zawarta w dniu ..... r. w Gryficach pomiędzy:  
Powiatem Gryfickim reprezentowanym przez  
Powiat Gryficki z siedzibą w Gryficach przy Placu Zwycięstwa 37, w osobach:  
Ryszarda Chmielowicza – Starosty Powiatu Gryfickiego  
Waldemara Wawrzyniak – Wicestarosty Powiatu Gryfickiego  
przy udziale Zofii Oświęcimskiej – Skarbnika Powiatu Gryfickiego  
zwanym dalej *Zleceniodawcą*,

a

..... zwaną dalej *Zleceniobiorcą*

o treści następującej:

**§1**

*Zleceniodawca* powierza, a *Zleceniobiorca* zobowiązuje się do wykonania wszelkich niezbędnych czynności w terminie **do 30 listopada 2022r.** w celu:

- a) wykonania przeglądów okresowych rocznych budynków zgodnie z formularzem ofertowym. budynki zlokalizowane w miejscowościach:
  1. Gorzysław 38, dz. nr 514/1;
  2. Lewice 18, dz. nr 93;
  3. Rzęskowo 18a i 19a, dz. nr 301;
  4. Rewal ul. Klifowa 17, dz. nr 313/2;
- b) wykonania przeglądów okresowych pięcioletnich budynków zgodnie z formularzem ofertowym. budynki zlokalizowane w miejscowościach:
  1. Gorzysław 38;
  2. Lewice 18;
- c) Z przeprowadzonej kontroli należy sporządzić dokumentację pokontrolną w formie protokołów z kontroli zgodnie z załącznikiem nr 3 i 4;
- d) złożyć fakturę/rachunek za wykonane zadanie.

**§2**

*Zleceniobiorcy* za wykonanie czynności przewidzianych w §1 umowy przysługuje wynagrodzenie w wysokości ..... zł netto plus 23% podatku Vat co daje kwotę brutto ..... zł (słownie: .....). *Zleceniobiorca* oświadcza, że jest płatnikiem podatku Vat/ nie jest płatnikiem Vat. Integralną częścią umowy jest FORMULARZ CENOWO – OFERTOWYM przedstawiający jednostkowe ceny za usługę przeglądów i czyszczenie kominów.

**§3**

*Zleceniodawca* naliczy karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w §2 za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy. W przypadku, jeżeli kara umowna nie pokryje wysokości poniesionej szkody, *Zleceniodawca* może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, do pełnej wysokości szkody.

**§4**

Zmiany w umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§5**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§6**

Wynagrodzenie, o którym mowa w § 2, będzie płatne na rachunek bankowy *Zleceniobiorcy* w terminie 3 tygodni od dnia protokolarnego odbioru robót dokonanego bez uwag i zastrzeżeń.

**§7**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje *Zleceniobiorca*, a trzy *Zleceniodawca*.