

Nil.6840.19.2022

**WYKAZ**

**nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa  
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

sporządzony na podstawie art. 35, ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899)

Położenie nieruchomości	działka nr	Powierzchni a działki (ha)	Opis nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Sposób rozdysponowania	Cena nieruchomości
obręb 0028, Borzyszewo, gmina Gryfice	293	0,2677	Działka niezabudowana na obrzeżach miasta Gryfice. Kształt działki zbliżony do trójkąta. Działka ma dostęp do drogi publicznej	SZIG/00042922/6	Działka położona jest na obszarze, dla którego nie opracowano Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Plan stracił ważność z dniem 01.01.2004 r. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gryfice są to obszary rolne o gruntach wysokiej klasy bonitacyjnej. Zgodnie z decyzją Burmistrza Gryfic nr 166/2021 o warunkach zabudowy teren przeznaczony jest pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczo-garażowego.	Przetarg ustny nieograniczony.	109 000 w tym 23 % vat

**UWAGA:**

Niniejszy wykaz wywieszony zostaje na okres 21 dni począwszy od dnia 30.08.2022 r. do dnia 20.09.2022 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia