

Nil.6845.8.2023.EK

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Starosty Powiatu Gryfickiego nr 03 /WN/2023
z dnia 27.02.2023 r.

WYKAZ

w sprawie przeznaczenia nieruchomości Skarbu Państwa
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

| Położenie nieruchomości | Działka nr | Powierzchnia gruntu do dzierżawy (ha) | Opis nieruchomości | Numer Księgi Wieczystej | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Okres dzierżawy | Wysokość czynszu rocznego | Termin płatności |
|---------------------------------------|----------------|---------------------------------------|---|-------------------------|---|----------------------|---------------------------|---|
| obręb Chelm Gryficki gmina Trzebiatów | 374/32 (część) | 1,0000 | grunt oznaczony w ewidencji gruntów symbolem Ps – pastwiska | SZ1G/00036937/9 | Przeznaczenie: rolnicze - pastwisko dla zwierząt. Dla działki nr 374/32 obręb Chelm Gryficki nie opracowano Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Przeznaczenie w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Trzebiatów: - działka nr 374/32 – tereny nieużytków rolniczych –Rze tereny nieużytków rolnych są to tereny nieprzydatne dla upraw rolniczych. Stanowią oczka wodne, zieleń śródpolna, bagna, torfowiska. Tereny nieużytków stanowią powierzchnie czynne przyrodniczo i mające duże znaczenie w utrzymaniu poziomu wód gruntowych. Tereny nieużytków po rozpoznaniu i udokumentowaniu wskazuje się do ochrony jako użytki ekologiczne, dla których wprowadza się zakaz przekształcania na inne cele oraz zakaz odwadniania. | Do 26 kwietnia 2024r | 130,00 zł | za rok 2023 do 15 lipca 2023 r. za pozostałe lata do 31 marca. |

Czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik zmian cen nieruchomości ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
W przypadku nieogłoszenia wskaźnika cen nieruchomości, waloryzacji dokonuje się przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług.

UWAGA:
Niniejszy wykaz wywieszony zostaje na okres 21 dni począwszy od dnia 1.03.2023 r. do dnia 21.03.2023 r.

STAROSTA GRYFICKI
RYSZARD CHMIELOWICZ