

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 06/WN/2023
z dnia 16 marca 2023 r.

Nil.6840.25.2021/22.ES

WYKAZ

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

sporządzony na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 tj.)

Położenie nieruchomości	działki nr	Powierzchnia działki (ha)	Opis nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości z 23% podatkiem VAT
obr. Płoty-1 gmina Płoty	179/1	0,1286	Nieruchomość niezabudowana, oznaczona symbolem użytku Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	SZ1G/00040017/5	Dokumentem normującym ład przestrzenny dla obszaru położenia nieruchomości jest Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Płoty, przyjęty Uchwałą Nr V/50/2011 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 3.06.2011 r., zgodnie z którym działka położona jest w kompleksie 2MN, na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną do wysokości 9 m. z dopuszczeniem wolnostojących budynków garażowych i gospodarczych do wysokości 5m, powierzchnia zabudowy do 35 % powierzchni działki	67 200 zł zapłata 3 dni przed zawarciem umowy notarialnej
obr. Płoty-1 gmina Płoty	179/2	0,1271	Nieruchomość niezabudowana, oznaczona symbolem użytku Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	SZ1G/00040017/5	Dokumentem normującym ład przestrzenny dla obszaru położenia nieruchomości jest Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Płoty, przyjęty Uchwałą Nr V/50/2011 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 3.06.2011 r., zgodnie z którym działka położona jest w kompleksie 2MN, na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną do wysokości 9 m. z dopuszczeniem wolnostojących budynków garażowych i gospodarczych do wysokości 5m, powierzchnia zabudowy do 35 % powierzchni działki	66 400 zł zapłata 3 dni przed zawarciem umowy notarialnej

obr. Płoty-1 gmina Płoty	179/4	0,1286	Nieruchomość niezabudowana, oznaczona symbolem użytku Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	SZ1G/00040017/5	Dokumentem normującym ład przestrzenny dla obszaru położenia nieruchomości jest Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Płoty, przyjęty Uchwałą Nr V/50/2011 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 3.06.2011 r., zgodnie z którym działka położona jest w kompleksie 3MN, na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną do wysokości 9 m. z dopuszczeniem wolnostojących budynków garażowych i gospodarczych do wysokości 5m, powierzchnia zabudowy do 35% powierzchni działki.	67 200 zł zapłata 3 dni przed zawarciem umowy notarialnej
obr. Płoty-1 gmina Płoty	179/5	0,1284	Nieruchomość niezabudowana, oznaczona symbolem użytku Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	SZ1G/00040017/5		67 100 zł zapłata 3 dni przed zawarciem umowy notarialnej

Osoby fizyczne posiadające roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, zobowiązane są do złożenia wniosku o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
UWAGA:

Niniejszy wykaz wywieszony zostaje na okres 21 dni począwszy od dnia 17 marca 2023 r. do dnia 7 kwietnia 2023 r.

STAROSTA GRYFICKI
Ryszard Chmielowicz