

**LISTA OSÓB ZAKWALIFIKOWANYCH / NIEZAKWALIFIKOWANYCH
do uczestniczenia w III przetargu ustnym ograniczonym ogłoszonym na 2 czerwca 2023r.**

Uczestnikiem przetargu ograniczonego na nabycie nieruchomości **stanowiącej własność Skarbu Państwa**, dla której Sąd Rejonowy w Gryficach prowadzi księgę wieczystą nr SZ1G/00040118/3, oznaczonej w poniższej tabeli :

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia działki (ha)	Opis	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza (zwolniona z podatku Vat)	Wadium (zł)
działka 189 obręb Ploty -3	0,0082	Przedmiotem zbycia jest nieruchomość, która może poprawić warunki zagospodarowania jednej z nieruchomości przyległych oznaczonych numerami działek 142/4, 434/1 lub 202 obr. Ploty3. Działka nr 189 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość ze względu na małą powierzchnię oraz niekorzystny, wydłużony i wąski kształt. Ponadto, mała powierzchnia wyklucza możliwość korzystania z działki jako samodzielnej. Działka położona przy drodze publicznej. Symbol użytku: Bz-Tereny rekreacyjno –wypoczynkowe. Nieruchomość nie jest obciążona roszczeniami, ograniczeniami i prawami.	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Ploty stanowiącym załącznik nr 1 do Uchwały Nr XVIII/117/2016 Rady Miejskiej w Plotach z dnia 26 kwietnia 2016 r. działka znajduje się w kompleksie 1.W-1 strefa zabudowy wielofunkcyjnej	10 700 zł	2000 zł

mogą zostać właściciele lub użytkownicy wieczysti nieruchomości sąsiednich o numerach 142/4, 434/1 lub 202 obr. Poty 3, którzy dokonali wpłaty wadium w określonej wysokości i terminie oraz złożyli na piśmie zgłoszenie uczestnictwa w przetargu do dnia 29 maja 2023r.

Forma przetargu ograniczonego została wybrana ze względu na cechy nieruchomości, która nie może być zagospodarowana jako odrębna, ze względu na małą powierzchnię oraz niekorzystny, wydłużony i wąski kształt. Ponadto, mała powierzchnia wyklucza możliwość korzystania z działki jako samodzielnej. Sprzedaż działki w przetargu ograniczonym do właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości sąsiednich, spowoduje polepszenie warunków zagospodarowania jednej z działek sąsiednich.

Komisja przetargowa w składzie :

- | | |
|---------------------|------------------|
| 1. Ewa Korczyńska | - Przewodniczący |
| 2. Małgorzata Błysz | - członek |
| 3. Elżbieta Solska | - członek |

sprawiła dokumenty złożone w zgłoszeniu do uczestnictwa w przetargu przez NIERUCHOMOŚCI IW GROSZAK SPÓŁKĘ KOMANDYTOWĄ i stwierdza, że Spółka kwalifikuje się do uczestniczenia w przetargu.

Lista została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Starostwa Powiatowego w Gryficach obsługującego właściwy organ oraz wywieszona w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gryficach przy Placu Zwycięstwa 37 i ul. Dworcowej 23, nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu, t.j. 1.06.2023r.

Podpisy:

Komisja przetargowa w składzie :

- | | |
|---------------------|------------------|
| 1. Ewa Korczyńska | - Przewodniczący |
| 2. Małgorzata Błysz | - członek |
| 3. Elżbieta Solska | - członek |

.....

