

UCHWAŁA NR 927 / 243 / 2023

ZARZĄDU POWIATU W GRYFICACH

z dnia 19 lipca 2023 r.

*w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej
i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości*

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 528 t.j.), art. 25b, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 t.j. ze zm.) oraz Uchwały Rady Powiatu w Gryficach Nr XXXII/211/2021 z dnia 12 marca 2021 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Gryfickiego, Zarząd Powiatu Gryfickiego **uchwala**, co następuje:

§ 1

Oddać w dzierżawę w drodze bezprzetargowej lokal użytkowy o nr pokoju 103 o pow. 87,77 m² stanowiącej halę widowiskowo-sportową Gryf Arena usytuowaną na działce nr 248/1 położonej obrębie nr 5 miasta Gryfice, dla której Sąd Rejonowy w Gryficach prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ1G/00039224/9 z przeznaczeniem na prowadzenie usług nieuciążliwych, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na okres pięciu lat.

§ 2

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały, obejmujący nieruchomość opisaną w §1.

2. Informacja o wywieszeniu i zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1, podawana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat gryficki, stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w §2 ust.1 podlega:

1. wywieszeniu na okres 21 dni:
 - a. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gryficach, pl. Zwycięstwa 37,
 - b. na tablicy ogłoszeń w budynku hali widowiskowo-sportowej Gryf Arena w Gryficach, ul. Piłsudskiego 35;
2. zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Gryficach: www.gryfice.pl, spow.gryfice.ibip.pl/public.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Ryszard Chmielowicz

PCSRIP

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gryfickiego
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (lokalu)	Powierzchnia lokalu	Opis nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz miesięczny (brutto)	Termin płatności	Okres dzierżawy
ul. Marszałka J. Piłsudskiego 35 obręb nr 5 miasta Gryfice działka nr 248/1	103	87,77 m ²	Lokal użytkowy usytuowany na pierwszym piętrze w hali sportowej Gryf Arena	SZ1G/00039224/9	Usługi nieuciążliwe. Zapis Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gryfice: UO – usługi oświaty.	646,10 zł	do 20 każdego miesiąca	od 02.08.2023 r. do 30.06.2026 r.

Czynsz dzierżawy podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik zmian cen nieruchomości ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
W przypadku nieogłoszenia wskaźnika zmian cen nieruchomości, waloryzacji dokonuje się przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych.

UWAGA:

Niniejszy wykaz wywieszony zostaje na okres 21 dni począwszy od dnia 20 lipca 2023 r.

Przewodniczący Zarządu

Ryszard Chmielowicz

Gryfice, dnia 19 lipca 2023 r.

Zarząd Powiatu Gryfickiego
podaje do publicznej wiadomości

informację o wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gryficach przy pl. Zwycięstwa 37 oraz w budynku hali widowiskowo-sportowej Gryf Arena, a także zamieszczeniu na stronie internetowej www.gryfice.pl i Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Gryficach (<http://spow.gryfice.ibip.pl/public/>) wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej – lokal użytkowy o pow. 87,77 m², usytuowany na pierwszym piętrze w hali sportowej Gryf Arena w Gryficach.

STAROSTA

Ryszard Chmielowicz