

Załącznik nr 1

do zarządzenia nr 21/WN/2024  
z dnia 19.04.2024 r.

WN.6845.16..2024.AS

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa**

| Położenie nieruchomości             | Część działki nr | Powierzchnia gruntu dzierżawnego (ha) | Opis nieruchomości  | Numer Księgi Wieczystej | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Czynsz roczny brutto (zł)                                      | Okres dzierżawy |
|-------------------------------------|------------------|---------------------------------------|---|-------------------------|--|--|-----------------|
| Obręb Chełm Gryficki gm. Trzebiatów | 374/32           | 3,1690 ha – Ps                        | Grunt oznaczony w ewidencji gruntów symbolem Ps - pastwiska | SZ1G/00036937/9         | Dla działki 374/32 nie opracowano Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Przeznaczenie w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Trzebiatów:<br><br>- Działka 374/32 – tereny nieużytków rolniczych – Rz (tereny nieprzydatne dla upraw rolniczych). Stanowią oczka wodne, zieleń śródpolną, bagna, torfowiska. Tereny nieużytków stanowią powierzchnie czynne przyrodniczo i mające duże znaczenie w utrzymaniu poziomu wód gruntowych. Tereny nieużytków po rozpoznaniu i udokumentowaniu wskazuje się do ochrony jako użytki ekologiczne, dla których wprowadza się zakaz przekształcania na inne cele oraz zakaz odwadniania. | 408,00<br>płatny do:<br>15 lipca 2024 r.<br>i 31 marca 2025 r. | 2 lata          |

**przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym  
na cele rolnicze – wypas kóz**

Czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik zmian cen nieruchomości ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. W przypadku nieogłoszenia wskaźnika cen nieruchomości, waloryzacji dokonuje się przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług.

UWAGA:

Niniejszy wykaz wywieszony zostaje na okres 21 dni począwszy od dnia 26.04.2024 r. do 17.05.2024 r.

Gryfice, dnia 19 kwietnia 2024 r.

STAROSTA  
Ryszard Chmielowicz