

WN.6840.29.2023.ES

WYKAZ**nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa****przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaściciela nieruchomości**

sporządzony na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 poz. 344 tj.)

Położenie nieruchomości	działka nr	Powierzchnia działki (ha)	Opis nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
obręb Chomętowo, gmina Trzebiatów	182	0,30	Działka nr 182 to nieruchomość rolna zabudowana, w jej skład wchodzi grunt z wydzielonym użytkowaniem rolnym zabudowanym Br-RIVa o pow. 0,30 ha. Na działce posadowiony jest budynek gospodarczy, obecnie nieużytkowany, w bardzo złym stanie technicznym. Teren działki jest nieogrodzony, intensywnie porośnięty roślinnością, drzewami i krzakami. Przez teren nieruchomości przebiega linia energetyczna.	SZIG/00000776/1	Dla obszaru położenia nieruchomości nr 182 Chomętowo nie opracowano miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obowiązującym dokumentem mającym wpływ na kształtowanie ładu przestrzennego dla wyżej wymienionego obszaru jest Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Trzebiatów (Uchwała Nr XLVII/403/2018 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 29 marca 2018 r. Zgodnie z zapisami Studium działka znajduje się w oznaczeniu: RM – tereny wiejskich zespołów zabudowy.	35 200,00 zł

Osoby fizyczne posiadające roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, zobowiązane są do złożenia wniosku o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

UWAGA:

Niniejszy wykaz wywieszony zostaje na okres 21 dni począwszy od dnia 27 maja 2024 r. do dnia 17 czerwca 2024 r.

STAROSTA GRYFICKI

Ryszard Chmielowicz