

WN.6840.40.2024.ET

### WYKAZ

#### nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Powiatu Gryfickiego przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (nr działek)	Powierzchnia nieruchomości (m <sup>2</sup> )	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto (zł)
Obręb Rzęskowo Gmina Gryfice	424/241	1484	SZ1G/00037083/4	12 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, max. pow. zab. 25%, wys. zab. – przy dr 08 KDD – 2÷3 kondygnacje – 11,0÷12,0 m, z utrzymaniem jednakowej ilości kondygnacji na działkach z budynkiem stanowiącym zamknięcie kompozycyjne, przy dr 05 KDD i 04 KDD – 2 kondygnacje – 8,0÷9,0 m.	Działki niezabudowane	156 000
	424/242	1457				153 000
	424/243	1511				154 000
	wraz z udziałem do ½ części w działce nr 424/246	½ z 396				143 000
	424/244	1200				165 000
	wraz z udziałem do ½ części w działce nr 242/246	½ z 396				144 000
	424/248	1733				147 000
	424/293	1600				134 000
	424/294	1634				153 000
	424/311	1270				151 000
	424/312	1458		98 000		
	424/313	1439		139 000		
	424/314	1338		137 000		
	424/315	1321		148 000		
	424/316	1305		143 000		
	424/317	1408		84 000		
	424/318	1359		119 000		
	424/319	983		98 000		
	424/320	1132				
	424/321	1220				
				8 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, max. pow. zab. 25%, wys. zab. – 2 kondygnacje – 7,5÷8,5 m.		
				11 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, max. pow. zab. 25%, wys. zab. – 2 kondygnacje – 7,5÷8,5 m, na działce przy zbiegu dróg 05 KDD i 07 KDD dopuszcza się 3 kondygnacje – do 12,0 m.		

Cena wywoławcza zawiera 23% podatek VAT.

Niniejszy wykaz wywieszony zostaje na okres 21 dni począwszy od dnia 18 czerwca 2024 r. Wszelkie wnioski, o których mowa w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz.U. z 2023 r. poz. 344 t.j. ze zm.*) należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

*Ryszard Chmielowicz*

Gryfice, dnia 13 czerwca 2024 r.