

email: walczakst1@o2.pl

PRO-BUD
Stanisław Walczak
PROJEKTOWANIE BUDOWLANE
Stanisław Walczak
72-300 Gryfice ul. Przestrzenna 16

**KARTA TYTUŁOWA
PROJEKTU BUDOWLANEGO**

Nazwa zamierzenia budowlanego	Ocieplenie budynku przybudówki sali gimnastycznej wraz z kolorystyką elewacji i rozbiórka budynku gospodarczego
Adres obiektu budowlanego	ul. Wojska Polskiego 36a, 72-320 Trzebiatów
Kat. obiektu	IX
Jednostka ewidencyjna Obręb ewidencyjny Działka ewidencyjna	Trzebiatów 0005 182/8
Inwestor	Powiat Gryficki Plac Zwycięstwa 37 72-300 Gryfice
Elementy składowe projektu budowlanego	1. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY 2. OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

Kwiecień 2024 r

STRONA TYTUŁOWA
PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Nazwa elementu projektu budowlanego	Projekt architektoniczno-budowlany
Nazwa zamierzenia budowlanego	Ocieplenie budynku przybudówki sali gimnastycznej wraz z kolorystyką elewacji i rozbiórka budynku gospodarczego
Adres obiektu budowlanego	ul. Wojska Polskiego 36a, 72-320 Trzebiatów
Kat. obiektu	IX
Jednostka ewidencyjna	Trzebiatów
Obręb ewidencyjny	0005
Działka ewidencyjna	182/8
Inwestor	Powiat Gryficki Plac Zwycięstwa 37 72-300 Gryfice

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	data opracowania	podpis
Konstrukcja	Projektant spec. uprawnień numer uprawnień	mgr inż. Stanisław Walczak konstrukcyjna do projektowania 83/Sz/91	Kwiecień 2024	
Architektura	Projektant spec. uprawnień numer uprawnień	mgr inż. arch. Piotr Błażejewski uprawnienia do projektowania 144/Sz/89	Kwiecień 2024	

Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego

I. Dokumenty dołączone do projektu (str. 1-6)

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, zaświadczenie z izby budowlanej, kopia uprawnień

II. Część opisowa (str. 7-18)

- | | |
|-------------------------------|-------|
| 1. Opis techniczny. | 7-18 |
| 2. dokumentacja fotograficzna | 19-20 |
| 3. informacja BIOZ | 21-24 |

III. Część rysunkowa (str. 25-30)

1. Plan sytuacyjny.
2. Inwentaryzacja elewacji
3. Kolorystyka elewacji
4. Szczegóły technologii lekkiej mokrej
5. Szczegóły technologii lekkiej mokrej
6. Szczegóły technologii lekkiej mokrej

KSEROKOPIA WIERZYTELNA

Nr ewid. 144/Sz/89

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2 § 7 oraz § 13 ust. 1 pkt 1
III. rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel Piotr BŁĄŻEJEWSKI
magister inżynier architekt

urodzony dnia 22 września 1957 r. w Szczecinie

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej
funkcji projektanta

w specjalności: architektonicznej

oraz jest upoważniony do:

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie
osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębo-
kich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania
i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania
konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania
stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstruk-
cji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie
niewyznaczalnych.



Główny Architekt Województwa
DYREKTOR
mgr inż. arch. Florian Grzybowski



za zgodność
z oryginałem
(pieczęć okrągłą)

mgr inż. arch. Piotr Błazejew
uprawnienia projektowe 144/Sz/89



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Piotr Władysław Błażejewski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **144/Sz/89**, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0188**.

Członek czynny od: 04-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 19-01-2024 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Błażejewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0188-8966-65F1-93A9-ACB1

mgr inż. arch. Piotr Błażejowski
(imię i nazwisko)

144/Sz/89
(nr uprawnień)

ZP-0188
(nr członkowski Izby Zawodowej)

OŚWIADCZENIE

PROJEKTANTA LUB OSOBY SPRAWDZAJĄCEJ PROJEKT BUDOWLANY

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane oświadczam, że projekt:

architektoniczno-budowlany „Ocieplenie budynku przybudówki sali gimnastycznej wraz z kolorystyką elewacji i rozbiórka budynku gospodarczego” zlokalizowanego w Trzebiatowie przy ul. Wojska Polskiego 36a

sporządzony w dniu - kwiecień 2024 r

Inwestor: Powiat Gryficki, Plac Zwycięstwa 37, 72-300 Gryfice

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

(pieczęć i podpis)

Nr ewid. 83/Sz/91

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 2, pkt. 2, § 6 ust. 3 oraz § 13 ust. 1 pkt. 2
lit. - rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel Stanisław WALCZAK
mgr inż. budownictwa rolniczego

urodzony dnia 8 maja 1952 r. w Słupsku

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej
funkcji projektanta

w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej

oraz jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.



(pieczęć okrągła)

z upoważnienia
WOJEWODY
Andrzej Skrouba
Andrzej Skrouba
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI

za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Stanisław Walczak
uprawnienia projektowe 83/Sz/91



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-41U-93L-IYS *

Pan Stanisław WALCZAK o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0151/01

adres zamieszkania ul. Przestrzenna 16, 72-300 GRYFICE

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-05 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

mgr inż. Stanisław Walczak
(imię i nazwisko)

83/Sz/91
(nr uprawnień)

ZAP/BO/0151/01
(nr członkowski Izby Zawodowej)

OŚWIADCZENIE

PROJEKTANTA LUB OSOBY SPRAWDZAJĄCEJ PROJEKT BUDOWLANY

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane oświadczam, że projekt:

architektoniczno-budowlany „Ocieplenie budynku przybudówki sali gimnastycznej wraz z kolorystyką elewacji i rozbiórka budynku gospodarczego” zlokalizowanego w Trzebiatowie przy ul. Wojska Polskiego 36a

sporządzony w dniu - kwiecień 2024 r

Inwestor: Powiat Gryficki, Plac Zwycięstwa 37, 72-300 Gryfice

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

(pieczęć i podpis)

I. OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany ocieplenia budynku przybudówki sali gimnastycznej Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Zbigniewa Herberta w Trzebiatowie oraz rozbiórka budynku gospodarczego przy ul. Wojska Polskiego pod nr 36a.

2. Zakres opracowania.

Opracowanie obejmuje projekt docieplenie budynku przybudówki sali gimnastycznej oraz rozbiórki budynku gospodarczego:

- Rozbiórkę budynku gospodarczego
- Ocieplenie ścian zewnętrznych
- Ocieplenie stropodachu niewentylowanego
- Wymianę okien w części podpiwniczonej
- Kolorystykę elewacji

3. Inwestor.

Powiat Gryfice
Plac Zwycięstwa 37, 72-300 Gryfice

4. Cel wykonania projektu.

Dokumentację projektową ocieplenia ścian zewnętrznych budynku oraz ocieplenia stropodachu niewentylowanego wykonuje się pod kątem uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na wykonywanie prac przy obiekcie.

5. Materiały wykorzystane do opracowania .

- wizja lokalna obiektu powiązana z oględzinami poszczególnych elementów
- dokumentacja fotograficzna
- informacje uzyskane od pracowników Starostwa powiatowego w Gryficach
- ekspertyza techniczna budynku
- projekt inwentaryzacyjny budynku
- „Informator prawno - techniczny o remontach i modernizacji budynków”
- Warszawskie Centrum Postępu Techniczno-Organizacyjnego Budownictwa
- 1985
- „Porady techniczne przy remoncie budynków” WACETOB Sp. z o.o. 1996

6. Dane ogólne budynku

Sala gimnastyczna Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych składa się z budynku głównego oraz przybudówki będącej zakresem niniejszego opracowania a także budynku gospodarczego przewidzianego do rozbioru.

- Budynek główny – obiekt wykonany w technologii tradycyjnej z cegły ceramicznej. Od strony szczytowej południowo-wschodnie znajduje się zdobione wejście do budynku. Wzdłuż ścian podłużnych przypory oraz ozdobne zwieńczenia gzymsów z cegły ceramicznej. Budynek oryginalnie wykonany bez wypraw tynkarskich zachowany w dość dobrym stanie technicznym. Dach dwuspadowy pokryty blachą dachówką. Od elewacji podłużnej północno-wschodniej znajduje się dobudówka wykonana w czasach współczesnych.
- Dobudówka sali gimnastycznej – budynek parterowy z podpiwniczeniem wykonany w technologii tradycyjnej z cegły ceramicznej i silikatowej. Dach jednospadowy pokryty papą termozgrzewalną na pełnym deskowaniu.
- Budynek gospodarczy – budynek zachodzący narożnikiem na przybudówkę budynku głównego. Wykonany w technologii tradycyjnej z cegły ceramicznej. Wykończenie elewacji tynkiem cementowo-wapiennym. Dach płaski jednospadowy kryty papą na pełnym deskowaniu.

7. stan techniczny budynku (ścian zewnętrznych / dach)

Budynek będący w zakresie opracowania tj. przybudówka sali gimnastycznej znajduje się w średnim stanie technicznym. Ściany zewnętrzne wykonane z dwóch rodzajów cegły; ceramicznej na poziomie piwnicy oraz silikatowej w części użytkowej. Od elewacji południowo-wschodniej widoczne niestaranne wykonanie murów budynku. Od środka obiektu miejscowe zagrzybienia ścian w części przysufitowej co związane jest najprawdopodobniej z niewystarczającą wentylacją oraz małą izolacyjnością termiczną przegród. Stropodach drewniany pokryty papą termozgrzewalną na pełnym deskowaniu. Trudno jednoznacznie ocenić stan konstrukcji dachu ze względu na wykończenie pomieszczenia. W otoczeniu obiektu od strony północno-wschodniej znajduje się duże zakrzaczenie, co w dużej mierze wpływa na stan techniczny ścian zewnętrznych i znacząco zmniejsza dopływ światła słonecznego do wnętrza pomieszczeń. W obecnym stanie technicznym budynek nadaje się do przeprowadzenia remontu w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych oraz dachu.

Istniejący budynek gospodarczy znajduje się w złym stanie technicznym. Brak funkcji obiektu oraz stan techniczny kwalifikują budynek gospodarczy do rozbioru.

8. Projektowany zakres prac

8.1. Rozbiórka budynku gospodarczego.

8.1.1. Konstrukcja budynku gospodarczego

Budynek parterowy wykonany w technologii tradycyjnej z cegły ceramicznej. Dach jednospadowy o małym kącie nachylenia o konstrukcji drewnianej z pokryciem z papy na lepiku na pełnym deskowaniu. Budynek znajduje się w złym technicznym i został przez inwestora przewidziany do rozbiórki.

8.1.2. Zalecenia dotyczący wykonania robót rozbiórkowych.

Roboty należy prowadzić pod stałym nadzorem osoby z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi. Teren rozbiórki należy wygrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania. Usuwanie jednego elementu nie powinno wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalenia się innego. Prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji obiektu przez wiatr, jest zabronione. W czasie rozbiórki przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach jest zabronione. Przy usuwaniu gruzu z rozbieranego obiektu należy stosować zsuwnice pochyle lub rynny zsympowe. Zsuwnice powinny mieć zabezpieczenie przed spadaniem lub wypadaniem gruzu. Gromadzenie gruzu na stropach, balkonach, klatkach schodowych i innych konstrukcyjnych częściach obiektu jest zabronione.

Obalanie ścian lub innych części obiektu przez podkopywanie i podcinanie jest zabronione. Przy obalaniu obiektu sposobami zmechanizowanymi zatrudnionych pracowników i maszyny należy usunąć poza strefę niebezpieczną.

Budynek gospodarczy przewidziany do rozbiórki nie jest powiązany konstrukcyjnie z istniejącą przybudówką sali gimnastycznej.

Postępowanie z materiałami rozbiórkowymi:

Po zakończeniu rozbiórek elementów konstrukcji nadziemnych należy usunąć fundamenty do poziomu ich posadowienia.

Gruz i zasyпки z rozbiórki fundamentów wywieźć na wysypisko wskazane przez Urząd Gminy. Gruzu uzyskanego z rozbiórki nie wolno używać do celów budowlanych.

Drewno uzyskane z rozbiórki posegregować w zależności od stopnia zniszczenia. Drewno nie nadające się do ponownego wbudowania (zagrzybione, zaatakowane owadami) należy komisyjnie spalić z zachowaniem przepisów

p.poż. pozostałe drewno po zaimpregnowaniu może służyć do wbudowania w budynkach drugorzędnych lub ogrodzeniach.

Orientacyjne ilości powstałych odpadów porozbiórkowych :
budynek gospodarczy

- gruz betonowy	1,5	m ³
- cegła rozbiórkowa	6,5	m ³
- drewno rozbiórkowe	0,4	m ³
- papa	40	kg

8.1.3. Sposób zagospodarowania terenu po rozebranych budynku gospodarczym

Po przeprowadzeniu robót rozbiórkowych teren w miejscu istniejącego budynku gospodarczego wyrównać dostosowując jego rzędne do reszty terenu po czym posiać trawę.

8.2. Docieplenie ścian zewnętrznych budynku.

Zgodnie z wykonanymi obliczeniami przewiduje się ocieplenie ściany zewnętrznej budynku przybudówki płytami z wełny mineralnej gr. 16 cm o współczynniku przewodności $\lambda=0,032$ [W/m*K]. Na ościeżach okiennych wykonać warstwę izolacji (płyty z wełny mineralnej) gr. 2 cm. Przed przystąpieniem do prac ociepleniowych należy dokładnie oczyścić podłoże z zmurszałych spoin i uzupełnić spoiny zaprawą cementową. Izolację termiczną układać od wysokości około 30 cm poniżej poziomu terenu. W strefie cokołowej kleić płyty XPS gr. 10 cm do wysokości około 50 cm nad poziomem terenu. Wykończenie cokołu z płytek klinkierowych w kolorze ceglanym. W związku z pogrubieniem ścian zewnętrznych o projektowane ocieplenie należy wykonać nowe obróbki blacharskie od szczytów budynku oraz pas podrynnowy na ścianie podłużnej. Obróbki blacharskie powinny wychodzić około 5 cm poza lico docelowej ściany.

Ścianę szczytową północno-zachodnią ze względu na brak odpowiednich zgód umożliwiających zajęcie pasa pod projektowane ocieplenie, należy wyremontować tj. wykonać tynk cementowo-wapienny oraz pomalować.

Aby umożliwić odpowiednią wentylację pomieszczeń użytkowych należy zamontować w oknach higroskopowe nawietrzniki powietrza.

Po wykonaniu zamierzenia ściany zewnętrzne (poza elewacją północno-zachodnią) będą spełniały obecne normy izolacyjności cieplnej $U < 0,2$ W/m²K.

8.3. Docieplenie stropodachu niewentylowanego.

Projektuje się ocieplenie stropodachu niewentylowanego o konstrukcji drewnianej z zastosowaniem wełny mineralnej gr 25 cm o współczynniku przewodności $\lambda=0,032$ [W/m*K]. Izolację przegrody wykonać od wewnątrz budynku w poniższym zakresie:

- zdemontowanie istniejących okładzin stropodachu od wnętrza budynku
- usunięcie istniejących izolacji termicznych pomiędzy krokwi
- w przypadku wystąpienia uszkodzonych elementów konstrukcyjnych należy je wymienić bądź wzmocnić
- wykonanie podwieszanego stelażu pod płyty GK mocowanego do istniejących krokwi
- odtworzenie instalacji elektrycznej
- ułożenie wełny mineralnej miękkiej na wykonanym stelażu
- montaż płyt GK przeciwogniowych do stopnia EI 30
- prace wykończeniowe (szpachlowanie, malowanie)

8.4. Wymiana okien w częściach wspólnych

Projektuje się wymianę starych okien w piwnicach na nowe wykonane z PCV o współczynniku $U=0,9$ [W/m²*K]. Przy wymianie okien należy montować nawiewniki powietrza aby umożliwić odpowiednią wentylację pomieszczeń.

8.5. Kolorystyka elewacji

Przyjęto kolorystykę zgodną z paletą barw firmy Baunit Baunit Lfe. Ściany budynku należy wykańczać tynkiem drobnoziarnistym baranek 2 mm. Cokół licować płytkami klinkierowymi w kolorze ceramiki budowlanej. Szczegóły kolorystyki elewacji na załączonych rysunkach.

9. Technologia docieplenia ścian zewnętrznych.

Projektuje się docieplenie ścian zewnętrznych z zastosowaniem materiałów firmy Baunit. Ze względu na funkcję budynku jako użyteczności publicznej przyjmuje się izolację termiczną z materiałów niepalnych tj. wełny mineralnej. Zgodnie z wykonanymi obliczeniami projektuje się ocieplenia ścian zewnętrznych płytami z twardej wełny mineralnej o współczynniku przewodności $\lambda=0,032$ [W/m*K] i grubości 16 cm. W strefie cokołowej ze względu na duże narażenie naporem wód opadowych należy wykonać

izolację z płyt XPS o grubości 10 cm.

Technologia docieplenia ścian płytami z wełny mineralnej

System Baumit MINERAL:

- płyty izolacyjne z wełny mineralnej o wym. 100x50 cm
gr. **16 cm** (klasa reakcji na ogień A1)
- płyty izolacyjne z wełny mineralnej o wym. 100x50 cm
gr. **2 cm** (klasa reakcji na ogień A1)
- zaprawa klejowo-szpachlowa **Baumit ProContact**
- łączniki mechaniczne - kołki do mocowania płyt styropianowych / z wełny mineralnej z trzpieniem stalowym wkręcanym z zatyczką z materiału izolacyjnego (**STR U 2G 245 $\phi=8$ L=245**)
- siatka systemowa **Baumit StarTex**
- warstwa gruntująca **Baumit UniPrimer**
- warstwa wykończeniowa **EdelPutz Spezial (2,0 mm)**
+ **Baumit NanoporColor**
- listwa narożna do ościeży

W/w system posiada aprobatę techniczną **ITB** , ocenę higieniczną PZH oraz orzeczenie o nie rozprzestrzenianiu ognia – klasyfikacja ogniowa ITB

UWAGA: dopuszcza się zastosowanie innego systemu dociepleń (np. Sto, Weber, Atlas itp.) pod warunkiem posiadania przez producenta wymaganych przepisami aprobat technicznych i klasyfikacji ogniowych.

Wykonanie docieplenia.

1. Przygotowanie podłoża.

Skucie odparzonych tynków, odkurzenie podłoża, zdemontowanie obróbek blacharskich i podokienników, wyrównanie podłoża tynkiem cementowo-wapinnym.

2. Montaż listwy cokołowej.

Jako wykończenie dolne należy zastosować profil cokołowy ze stali ocynkowanej mocowany kołkami rozporowymi wbijanymi w ilości 3 szt. na mb. profilu.

3. Nakładanie kleju.

Klej nakładać metodą punktowo-pasową tj. pasami szer. ok. 5 cm wzdłuż krawędzi płyty oraz dodatkowo kilka punktów klejących o średnicy ok. 10 cm. Powierzchnie boczne płyt nie mogą być zabrudzone klejem.

4. Układanie płyt styropianowych / płyty z wełny mineralnej.

Płyty układać od spodu na wypoziomowanym profilu cokołowym. Brzegi płyt muszą być całkowicie przyklejone do podłoża. Kołkowanie płyt wykonuje się w ilości 6 szt./m² (**łączniki STR U 2G 245 φ=8 L=245**). Płyty należy przyklejać w układzie poziomym dłuższych krawędzi z zachowaniem mijankowego układu spoin, usuwając nadmiar kleju tak aby uniknąć szczelin między płytami.

5. Zbrojenie cienkowarstwowe.

Powierzchnię płyt styropianowych pokryć zaprawą wiążącą przy pomocy pac zębatych, następnie nałożyć siatkę i wtopić ją w świeżą masę wyrównując wyciśnięty klej tak aby siatka nie była widoczna. Pasy siatki powinny nachodzić na siebie na szerokość min. 10 cm. W części parterowej budynku, w narożnikach drzwi wejściowych i balkonowych, przy obramieniach okien oraz narożach budynku należy zastosować dwie warstwy tkaniny wraz z listwą narożnikową z aluminium lub PCV z siatką.

6. Wykonanie nowych obróbek blacharskich.

Wykonując nowe obróbki blacharskie należy je dostosować do nowych grubości ścian. Obróbki te powinny wystawać poza lico ściany co najmniej 40 mm i powinny być wykonane w taki sposób aby zabezpieczyły elewację przed zaciekami wody opadowej. Obróbki należy mocować do kołków drewnianych osadzonych w trakcie przyklejania płyt styropianowych w dokładnie dopasowanych wycięciach w styropianie. Przy wykonaniu obróbek blacharskich zwraca się poza tym szczególną uwagę, że powinny one być zgodne z normą PN-61/B-10245, a w szczególności z pkt. 2.3.4. Blachy nie należy kłaść bezpośrednio na beton lub tynk cementowy i cementowo-wapienny oraz na materiały zawierające siarkę w związku z tym należy pod blachę położyć jako izolację warstwę papy lub innego materiału izolacyjnego.

7. Sposoby ocieplania ścian w miejscach szczególnych.

Narożniki budynku należy okleić dokładnie płytami styropianowymi, zwracając uwagę na ścisłe przyleganie do siebie płyt styropianowych i właściwie przyklejenie ich przy krawędziach narożników. Do zabezpieczenia

narożników wypukłych na parterze do wysokości 2 m od poziomu terenu należy stosować kątowniki z perforowanej blachy aluminiowej z siatką. Kątowniki należy przyklejać masą klejącą do styropianu i dopiero wówczas naklejać tkaninę szklaną lub polipropylenową z wywinięciem jej co najmniej 15 cm na ścianę przyległą z każdej strony narożnika .

Do ocieplania ościeży okiennych i drzwiowych należy stosować płyty styropianowe o grubości nie mniejszej **niż 2 cm**.

Ćwierćwałki osłaniające styki ościeżnic z ościeżami usunąć a całą powierzchnię ościeży dokładnie oczyścić z kurzu, łuszczącej się farby i innych zanieczyszczeń. Na powierzchni ościeży górnych i pionowych należy najpierw przykleić pasy tkaniny zbrojonej o szerokości umożliwiającej wywinięcie ich na ocieplenie ościeża .

Następnie na całej powierzchni ościeży górnych i pionowych należy przykleić płyty styropianowe, które powinny być tak przypięte aby płyty przyklejone na płaszczyźnie ściany przylegały dokładnie do płyt styropianowych ocieplających ościeża.

Z kolei należy wywinąć i nakleić na styropianie odcinek tkaniny przyklejonej na ościeżu, a następnie nakleić przedłużenie tkaniny z powierzchnią ściany. Na styku ocieplenia z ościeżnicą należy nałożyć kit elastyczny np. silikonowy. Ocieplenie ościeży poziomych dolnych najczęściej nie jest możliwe z powodu braku miejsca na przyklejenie styropianu. Dolne ościeże pozostawia się w takim przypadku nieocieplone, ale należy przykleić na nim tkaninę zbrojącą i wykonać podokienniki, które powinny wystawać poza lico ocieplonej ściany nie mniej niż 4 cm. Na blokach podokienniki powinny być wywinięte na ościeża pionowe pod styropian, który w tym miejscu powinien być podcięty, a wyprawa wraz z tkaniną zbrojącą powinna być położona na blachę.

Styki podokienników z ościeżami należy uszczelnić kitem elastycznym przez położenie go na ościeżnicy i dociśnięcie podokiennikiem w czasie jego przybijania.

8. Cokół budynku.

Cokół budynku wykańczać płytkami klinkierowymi w kolorze ceglanym na wcześniej przygotowanym podłożu z płyt izolacji termicznej XPS gr. 10 cm.

10. Wpływ planowanej inwestycji na środowisko .

Wykonanie ocieplenia budynku przybudówki sali gimnastycznej oraz rozbiórki budynku gospodarczego w Trzebiatowie przy ul. Wojska Polskiego pod nr 36a - w zakresie objętym niniejszym opracowaniem - nie będzie miało ujemnego wpływu na środowisko.

10.1. sposób zabezpieczenia drzew rosnących wzdłuż elewacji północno-wschodniej przed uszkodzeniami podczas wykonywania prac remontowych.

Na terenie inwestycji w granicach działki inwestora od strony północno-wschodniej znajdują się zakrzaczenia rosnące przy samym obiekcie objętym inwestycją. Wszystkie elementy zielonej części krajobrazu powstały w sposób niekontrolowany poprzez rozsianie przez zwierzęta (głównie ptaki). Roślinność znajdująca się za budynkiem (krzaki) nie dość że nie posiadają wartości historycznej to dodatkowo powodują zagrożenie dla posadowienia budynku objętego niniejszym opracowaniem. Jedyne drzewo znajdujące się w sąsiedztwie jest poza granicą inwestycji a jego wysokość i korona nie tworzą konfliktu z projektowanymi pracami remontowo-ociepleniowymi.

Jednak że w trakcie prac remontowo-ociepleniowych gdyby nastąpiła obawa o uszkodzenie jakichkolwiek gatunków roślin, należy dołożyć wszelkich starań aby tego uniknąć. Uschnięte części można usunąć w sposób nie powodujący uszczerbku na roślinie.

Ponadto należy nadmienić że krzaki rosnące przy samym budynku zaleca się usunąć w obawie o ściany fundamentowe obiektu.

11. Ochrona interesów osób trzecich .

Realizacja przedmiotowego zamierzenia, w zakresie objętym niniejszym opracowaniem, nie spowoduje zagrożeń dla interesów osób trzecich.

12. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Parametry obiektu:

Kategoria zagrożenia ludzi	- ZL III
Ilość kondygnacji	- I + piwnica
Wysokość budynku:	- NISKI

Zgodnie z paragr. 216, pkt 6., DZ. U. Nr 75 z 15 czerwca 2002 r. zaprojektowano okładzinę ścienną z materiałów niepalnych. Przyjęty w

projekcie system **Baunit Mineral** docieplania i wykańczania ścian zewnętrznych budynków firmy **Baunit** posiada odpowiednie atesty i klasyfikacje ogniowe ITB przez co spełnia powyższe wymagania.

13. Wymagania BHP

Zespoły montażowe powinny być przeszkolone w zakresie eksploatacji urządzeń, transportu i pracy na rusztowaniach. Pracownicy powinni posiadać stosowne dokumenty uprawniające ich do pracy na wysokości. Z uwagi na wymaganą dokładność robót remontowych i dociepleniowych zaleca się aby zespoły robocze były przeszkolone zarówno teoretycznie jak i praktycznie w zakresie robót w systemie **baunit**.

W zakresie ochrony i przepisów bhp należy przestrzegać Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

14. Obszar oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje działkę nr 182/8 należącą do inwestora. Przewidywany zakres robót nie stwarza uciążliwości projektowanego ocieplenia na tereny przyległe. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji i energii elektrycznej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

15. Nadzór techniczny nad robotami

Ze względu na szczególnie charakter robót ociepleniowych powinny być one wykonane przez wykwalifikowanych pracowników i pod systematycznym nadzorem technicznym. Warunki te mogą być spełnione w przypadku prowadzenia robót przez przedsiębiorstwo posiadające doświadczenie w zakresie wykonywania tego typu robót.

Niezależnie od stałego nadzoru technicznego prowadzonego przez wykonawcę robót, powinien być prowadzony jednocześnie nadzór inwestorski.

sporządził:

EKSPERTYZA TECHNICZNA

(dotycząca stanu technicznego ścian zewnętrznych budynku oraz dachu)

1. Dane ogólne.

1.1. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest ocena przydatności ścian zewnętrznych budynku pod kątem wykonania ocieplenia metodą bezspoinową lekką mokrą oraz ocieplenia dachu.

Lokalizacja budynku – ul. Wojska Polskiego 36a, 72-320 Trzebiatów

Zakres opracowania obejmuje :

- ocenę stanu technicznego ścian zewnętrznych budynku
- ocenę stanu technicznego dachu

1.2. Podstawa opracowania.

- wizja lokalna + dokumentacja fotograficzna
- ustalenia z inwestorem
- materiały projektowe firmy Baumit
- Instrukcja ITB nr 334/2002 Bezspoinowy system ocieplania ścian zewnętrznych budynków

2. Ocena ogólna stanu technicznego budynku.

2.1. Ściany zewnętrzne

Ogólny stan techniczny ścian zewnętrznych budynku można uznać za średni. Podczas wizji lokalnej nie stwierdzono większych uszkodzeń czy zarysowań elementów konstrukcji nośnych. Brak zewnętrznych okładzin z tynków oraz niestaranne wymurowanie obiektu spowodowało ubytki spoin. Budynek w obecnym stanie technicznym nie spełnia obecnych norm cieplnych i wymaga wykonania izolacji termicznej. Ze względu na funkcję obiektu jako użyteczności publicznej należy przeprowadzić ocieplenie z zastosowaniem materiałów niepalnych – płyt z wełny mineralnej. Jedynie w strefie cokołowej należy izolować ściany materiałami nienasiąkliwymi – płytami xps. Z powodu dużej deniwelacji terenu od północnego wschodu (spadek w kierunku budynku) zaleca się wykonanie drenażu oraz izolacji przeciwwilgociowej.

2.1. Dach

Dach przybudówki jednospadowy o małym kącie nachylenia. Konstrukcja drewniana krokwiowa, pokrycie z papy termozgrzewalnej na pełnym deskowaniu. Zarówno pokrycie dachu jak i obróbki blacharskiej w niedalekiej przeszłości zostały wymienione na nowe. W związku z projektowanym ociepleniem budynku należy wykonać nowe obróbki blacharskie od szczytu budynku zachodzące na projektowaną izolację termiczną. Od strony ściany podłużnej wykonać pas podrynnowy z blachy ocynkowanej wychodzący poza projektowane ocieplenie na około 5 cm.

Projektuje się ocieplenie stropodachu niewentylowanego poprzez układanie wełny mineralnej miękkiej od środka budynku. W związku z powyższym po odsłonięciu elementów konstrukcyjnych należy zweryfikować ich stan i w przypadku uszkodzeń przeprowadzić wymianę bądź naprawę. Ocieplenie dachu przeprowadzić zgodnie z opisem technicznym.

STWIERDZA SIĘ ŻE BUDYNEK PRZYBUDÓWKI SALI GIMNASTYCZNEJ W TRZEBIATOWIE PRZY UL. WOJSKA POLSKIEGO POD NUMEREM 36A ZNAJDUJE SIĘ W DOBRYM STANIE TECHNICZNYM I NADAJE SIĘ DO WYKONANIA OCIEPLENIA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH METODĄ LEKKĄ MOKRĄ ORAZ OCIEPLENIA STROPODACHU NIEWENTYLOWANEGO.

sporządził:

5. Dokumentacja Fotograficzna



Trzebiatów, ul. Wojska Polskiego 36a
budynek sali gimnastycznej wraz z przybudówką – widok od szczytu



Trzebiatów, ul. Wojska Polskiego 36a
ściana podłużna budynku przybudówki– elewacja północno-wschodnia



Trzebiatów, ul. Wojska Polskiego 36a
budynek gospodarczy przewidziany do rozbiórki

**OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA
I INNE DOKUMENTY**

Nazwa elementu projektu budowlanego	OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
Nazwa zamierzenia budowlanego	Ocieplenie budynku przybudówki sali gimnastycznej wraz z kolorystyką elewacji i rozbiórka budynku gospodarczego
Adres obiektu budowlanego	ul. Wojska Polskiego 36a, 72-320 Trzebiatów
Kat. obiektu	IX
Jednostka ewidencyjna Obręb ewidencyjny Działka ewidencyjna	Trzebiatów 0005 182/8
Inwestor	Powiat Gryficki Plac Zwycięstwa 37 72-300 Gryfice

Spis zawartości	1. Informacja BIOZ
-----------------	--------------------

2. Decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

CZEŚĆ OPISOWA INFORMACJI DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Projekt obejmuje swoim zakresem :

Docieplenie budynku przybudówki sali gimnastycznej wraz z kolorystyką elewacji i rozbiórka budynku gospodarczego

Kolejność realizacji jest następująca: przekazanie placu budowy przez inwestora wykonawcy, montaż rusztowań i daszków zabezpieczających, roboty elewacyjne, demontaż rusztowań i uporządkowanie terenu.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLNYCH

Na terenie zainwestowania zlokalizowany jest budynek sali gimnastycznej z przybudówką oraz budynek gospodarczy

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Według szczegółowego zakresu robót budowlanych podanego w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120, poz. 1126 szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi zachodzi przy pracach w budynku związanych z pracą na wysokości powyżej 5m (występuje ryzyko upadku z wysokości powyżej 5m)

Ryzyko to występuje przy następujących pracach:

- montaż i demontaż rusztowań
- roboty przy docieplaniu elewacji

4. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKAŁĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA

Ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi wystąpi w różnych fazach budowy, w zależności od sposobu realizacji zamierzenia inwestycyjnego przez wykonawcę.

Związane jest ono w szczególności z charakterem i rodzajem prowadzonych prac budowlanych (roboty elewacyjne).

Następstwem mogą być urazy lekkie (otarcia, stłuczenia), ciężkie, powodujące absencję, inwalidztwo (ciężkie stłuczenia, złamania, zmiżdżenia) a nawet śmierć

Szczególne zagrożenia pojawiać się będą przy montażu i demontażu rusztowań zewnętrznych oraz wykonywaniu robót elewacyjnych.

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań np. „MOSTOSTAL – BAUMANN”, „BOSTA – 70”, „STALKOL”, „RR - 1/30”, „PLETTAC”, „ROCO – 1”.

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia.

Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną.

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego.

W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00 m.

Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach oraz w miejscach przejazdów i przejść dla pieszych, powinny posiadać daszki ochronne i osłonę z siatek ochronnych.

Stosowanie siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad.

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta.

Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu.

Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do prac szczególnie niebezpiecznych należy przeszkolić pracowników danych robót odnośnie występujących zagrożeń, sposobu prowadzenia prac, zastosowanych zabezpieczeń i sposobie powiadamiania o zagrożeniu.

Pracowników przeszkolić przed przystąpieniem do robót budowlanych, a także bezpośrednio przed przystąpieniem do prac.

Osoba nadzorująca roboty posiadająca odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje powinna przed przystąpieniem do wykonywania prac przeprowadzić instruktaż stanowiskowy oraz o konieczności korzystania ze środków ochrony osobistej.

Pracownicy muszą także znać drogi ewakuacji na wypadek pożaru i innych zagrożeń.

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYM NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE

Przy instruowaniu pracowników należy przestrzegać informacji zawartych w Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003, Nr 47, poz. 401)

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane co najmniej przez dwie osoby (Dz. U. nr 62, poz. 288)

W szczególności należy zwrócić uwagę, by pracownicy przestrzegali następujących zasad:

PRZY PRACY NA WYSOKOŚCI

Na powierzchniach wzniesionych na wysokość powyżej 1,0 m nad poziomem podłogi lub ziemi, na których w związku z wykonywaną pracą mogą przebywać pracownicy, lub służących jako przejścia, powinny być zainstalowane balustrady składające się z poręczy ochronnych umieszczonych na wysokości co najmniej 1,1 m i krawężników o wysokości co najmniej 0,15 m. Pomiędzy poręczą i krawężnikiem powinna być umieszczona w połowie wysokości poprzeczka lub przestrzeń ta powinna być wypełniona w sposób uniemożliwiający wypadnięcie osób.

Jeżeli ze względu na rodzaj i warunki wykonywania prac na wysokości zastosowanie tego typu balustrad jest niemożliwe, należy stosować inne skuteczne środki ochrony pracowników przed upadkiem z wysokości, odpowiednie do rodzaju i warunków wykonywania pracy.

Prace na wysokości powinny być organizowane i wykonywane w sposób nie zmuszający pracownika do wychylania się poza poręcz balustrady lub obrys urządzenia, na którym stoi.

Przy pracach na: drabinach, kłamrach, rusztowaniach i innych podwyższeniach nie przeznaczonych na pobyt ludzi, na wysokości do 2 m nad poziomem podłogi lub ziemi nie wymagających od pracownika wychylania się poza obrys urządzenia, na którym stoi, albo przyjmowania innej wymuszonej pozycji ciała grożącej upadkiem z wysokości, należy zapewnić, aby:

- 1) drabiny, kłamry, rusztowania, pomosty i inne urządzenia były stabilne i zabezpieczone przed nie przewidywaną zmianą położenia oraz posiadały odpowiednią wytrzymałość na przewidywane obciążenie,
- 2) pomost roboczy spełniał następujące wymagania:
 - a) powierzchnia pomostu powinna być wystarczająca dla pracowników, narzędzi i niezbędnych materiałów,
 - b) podłoga powinna być pozioma i równa, trwale umocowana do elementów konstrukcyjnych pomostu,
 - c) w widocznym miejscu pomostu powinny być umieszczone czytelne informacje o wielkości dopuszczalnego obciążenia.

Rusztowania i podesty ruchome wiszące powinny spełniać wymagania określone odpowiednio w odrębnych przepisach oraz w Polskich Normach.

Przy pracach na: słupach, masztach, konstrukcjach wieżowych, kominach, konstrukcjach budowlanych bez stropów, a także przy ustawianiu lub rozbiórce rusztowań oraz przy pracach na drabinach i kłamrach na wysokości powyżej 2 m nad poziomem terenu zewnętrznego lub podłogi należy w szczególności:

- 1) przed rozpoczęciem prac sprawdzić stan techniczny konstrukcji lub urządzeń, na których mają być wykonywane prace, w tym ich stabilność, wytrzymałość na przewidywane obciążenie oraz zabezpieczenie przed nie przewidywaną zmianą położenia, a także stan techniczny stałych elementów konstrukcji lub urządzeń mających służyć do mocowania linek bezpieczeństwa,
- 2) zapewnić stosowanie przez pracowników, odpowiedniego do rodzaju wykonywanych prac, sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości jak: szelki bezpieczeństwa z linką bezpieczeństwa przymocowaną do stałych elementów konstrukcji, szelki bezpieczeństwa z pasem biodrowym (do prac w podparciu - na słupach, masztach itp.),
- 3) zapewnić stosowanie przez pracowników hełmów ochronnych przeznaczonych do prac na wysokości.

Wymagania określone powyżej dotyczą również prac wykonywanych na galeriach, mostach, podestach i innych podwyższeniach, jeżeli rodzaj pracy wymaga od pracownika wychylenia się poza balustradę lub obrys urządzenia, na którym stoi, albo przyjmowania innej wymuszonej pozycji ciała grożącej upadkiem z wysokości

INNE

Strefy szczególnie niebezpieczne znajdują się wokół budynku w odległości od niego 6.0 m dla prac na dachu. Teren ten należy wygrodzić taśmą ostrzegawczą, a wykopy przy elewacji drewnianymi barierkami. W ogólnie dostępnym miejscu powinna znajdować się apteczka pierwszej pomocy oraz podręczny sprzęt gaśniczy, w widocznym miejscu (na tablicy budowy) powinny być wypisane numery telefonów alarmowych. Organizacja placu budowy powinna zapewniać sprawną i skuteczną komunikację a materiały budowlane składowane na nim muszą być w taki sposób by nie narazić osób tam przebywających na przypadkowe urazy i zniszczenie sprzętu.

Pracownicy muszą być poinformowani o sposobie informowania o zagrożeniu i w przypadku powstania wypadku na budowie. W widocznym miejscu muszą być wywieszone numery telefonów alarmowych, z podaniem osób, które należy zawiadomić a w trakcie prac przynajmniej jeden telefon na placu budowy, lub w pobliżu musi być dostępny w celu zawiadomienia o wypadku czy awarii.

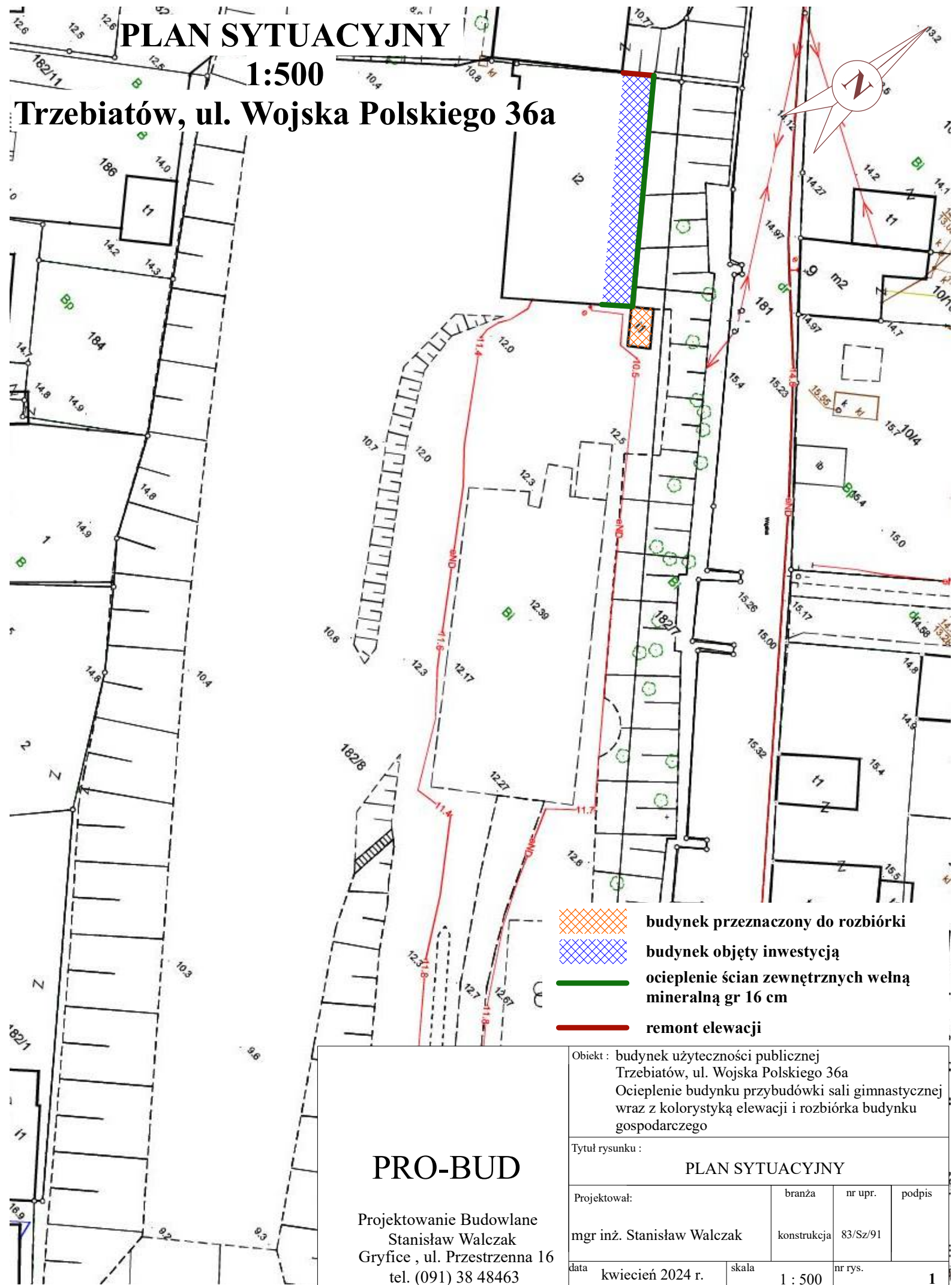
Kierownik budowy jest zobowiązany do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

sporządził:

PLAN SYTUACYJNY

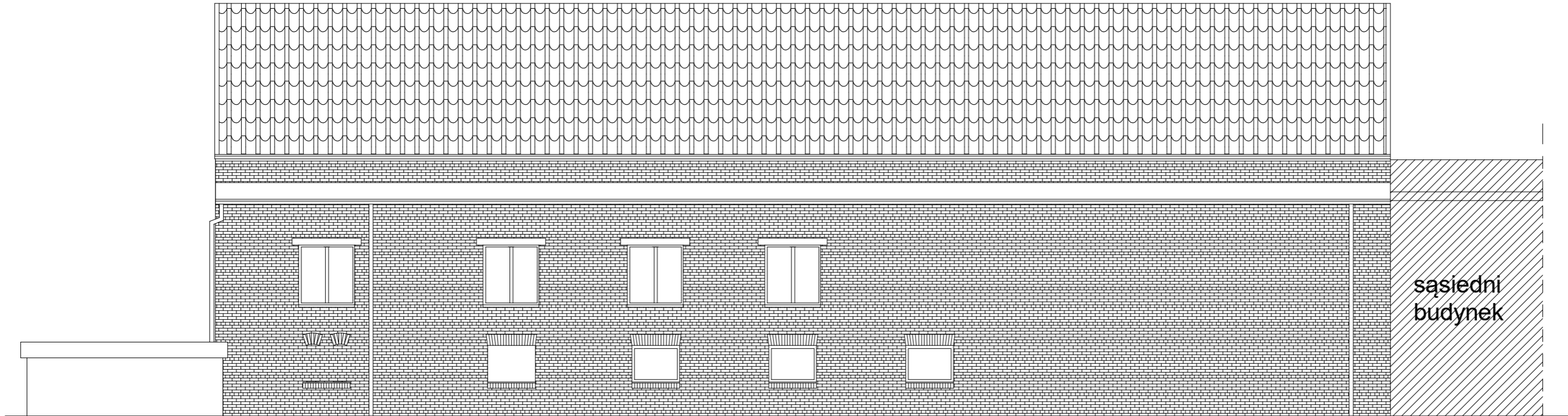
1:500

Trzebiatów, ul. Wojska Polskiego 36a

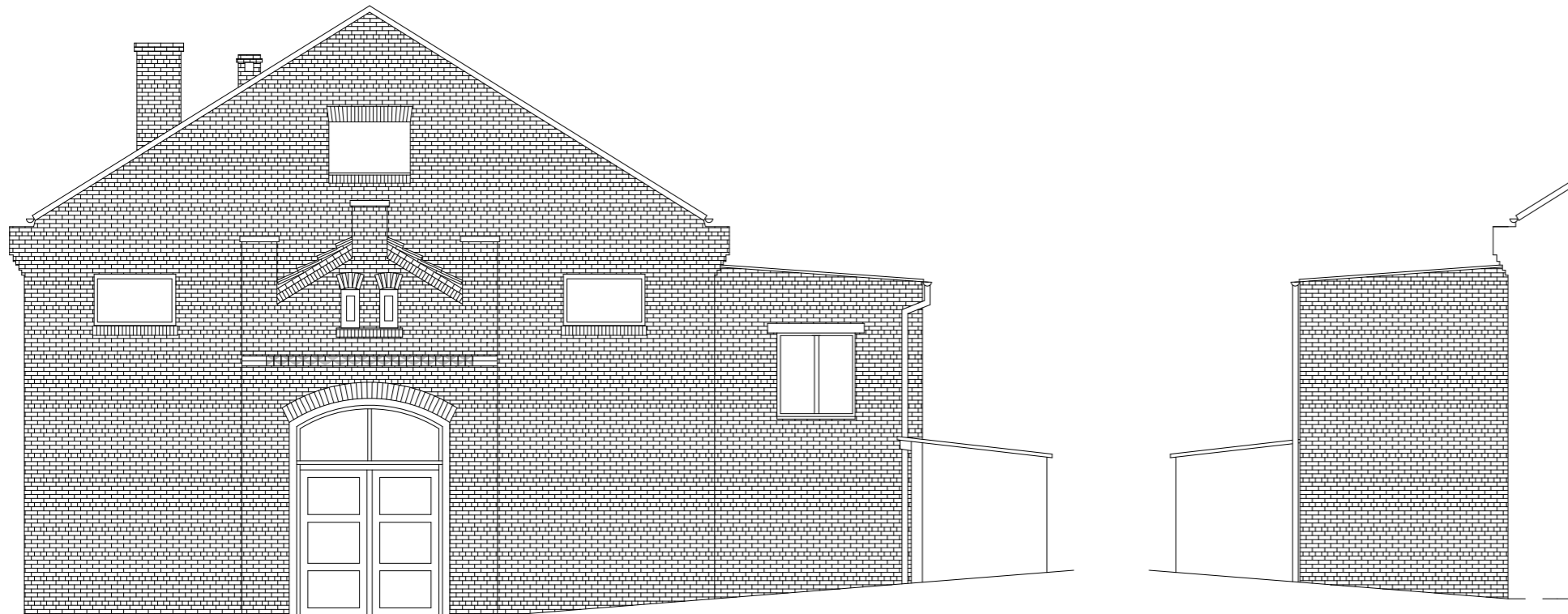


INWENTARYZACJA ELEWACJI

1:100



elewacja północno-wschodnia



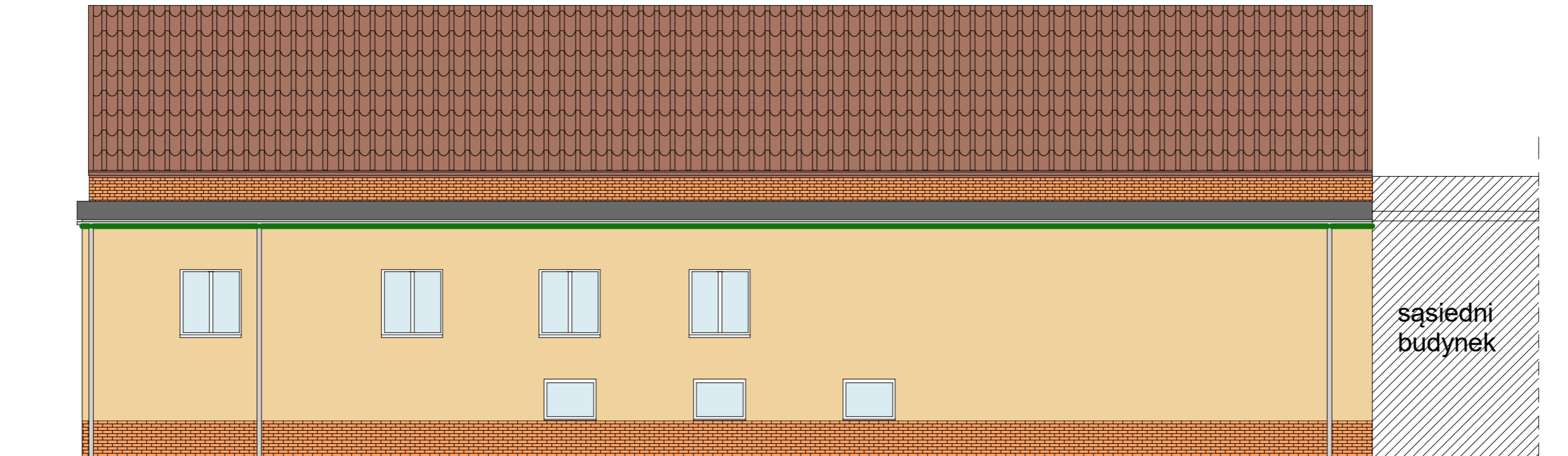
elewacja południowo-wschodnia

elewacja północno-zachodnia

PRO-BUD Projektowanie Budowlane Stanisław Walczak Gryfice , ul. Przestrzenna 16 tel. (091) 38 48463	Objekt : budynek użyteczności publicznej Trzebiatów, ul. Wojska Polskiego 36a Ocieplenie budynku przybudówki sali gimnastycznej wraz z kolorystyką elewacji i rozbiórka budynku gospodarczego			
	Tytuł rysunku : INWENTARYZACJA ELEWACJI			
	Projektował: mgr inż. arch. Piotr Błażejewski	branża architektura	nr upr. 144/Sz/89	podpis
	mgr inż. Stanisław Walczak	konstrukcja	83/Sz/91	
data kwiecień 2024 r.	skala 1 : 100	nr rys.	2	

KOLORYSTYKA ELEWACJI

1:100



elewacja północno-wschodnia



elewacja południowo-wschodnia

elewacja północno-zachodnia

Paleta kolorów systemu BAUMIT LIFE:

0216

cokół płytki klinkierowe w kolorze cegły

- obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej

PRO-BUD

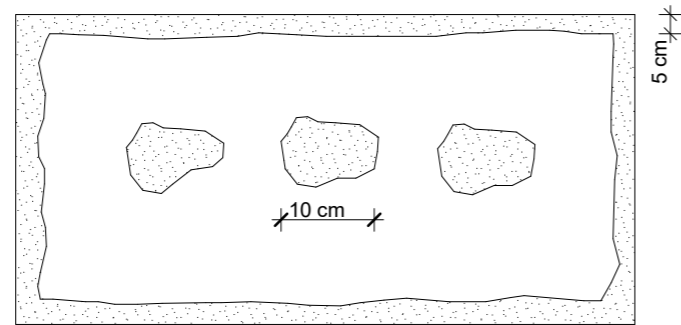
Projektowanie Budowlane
Stanisław Walczak
Gryfice, ul. Przestrzenna 16
tel. (091) 38 48463

Obiekt : budynek użyteczności publicznej
Trzebiatów, ul. Wojska Polskiego 36a
Ocieplenie budynku przybudówki sali gimnastycznej
wraz z kolorystyką elewacji i rozbiórka budynku
gospodarczego

Tytuł rysunku :
KOLORYSTYKA ELEWACJI

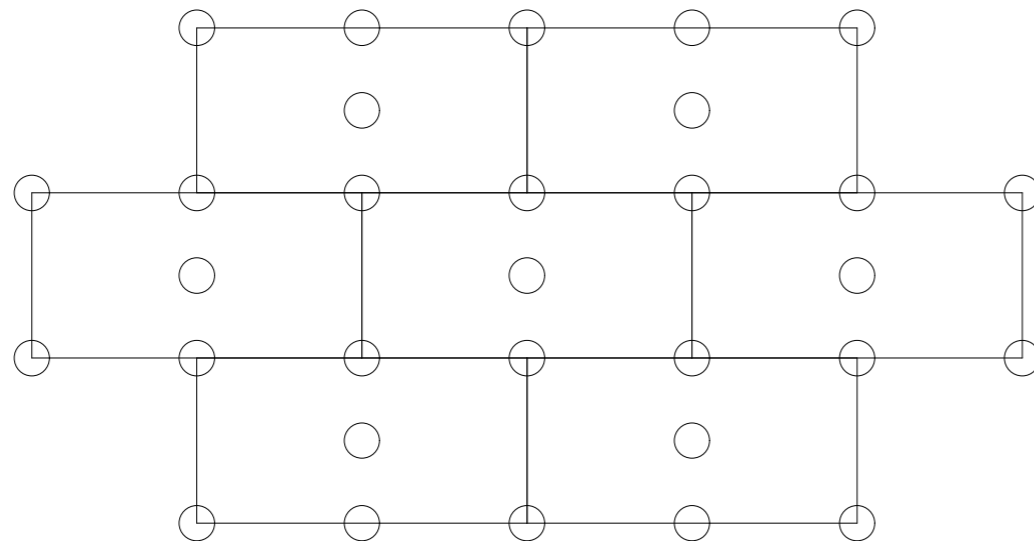
Projektował:	branża	nr upr.	podpis
mgr inż. arch. Piotr Błażejewski	architektura	144/Sz/89	
mgr inż. Stanisław Walczak	konstrukcja	83/Sz/91	
data	skala	nr rys.	
kwiecień 2024 r.	1 : 100		3

nakładanie kleju



- klej nakładać na obrzeża w kształcie ćwierćwałka (o szer. ok. 5 cm oraz kilka placków w środku (o śr. ok. 10 cm), powierzchnie boczne nie mogą być zabrudzone klejem

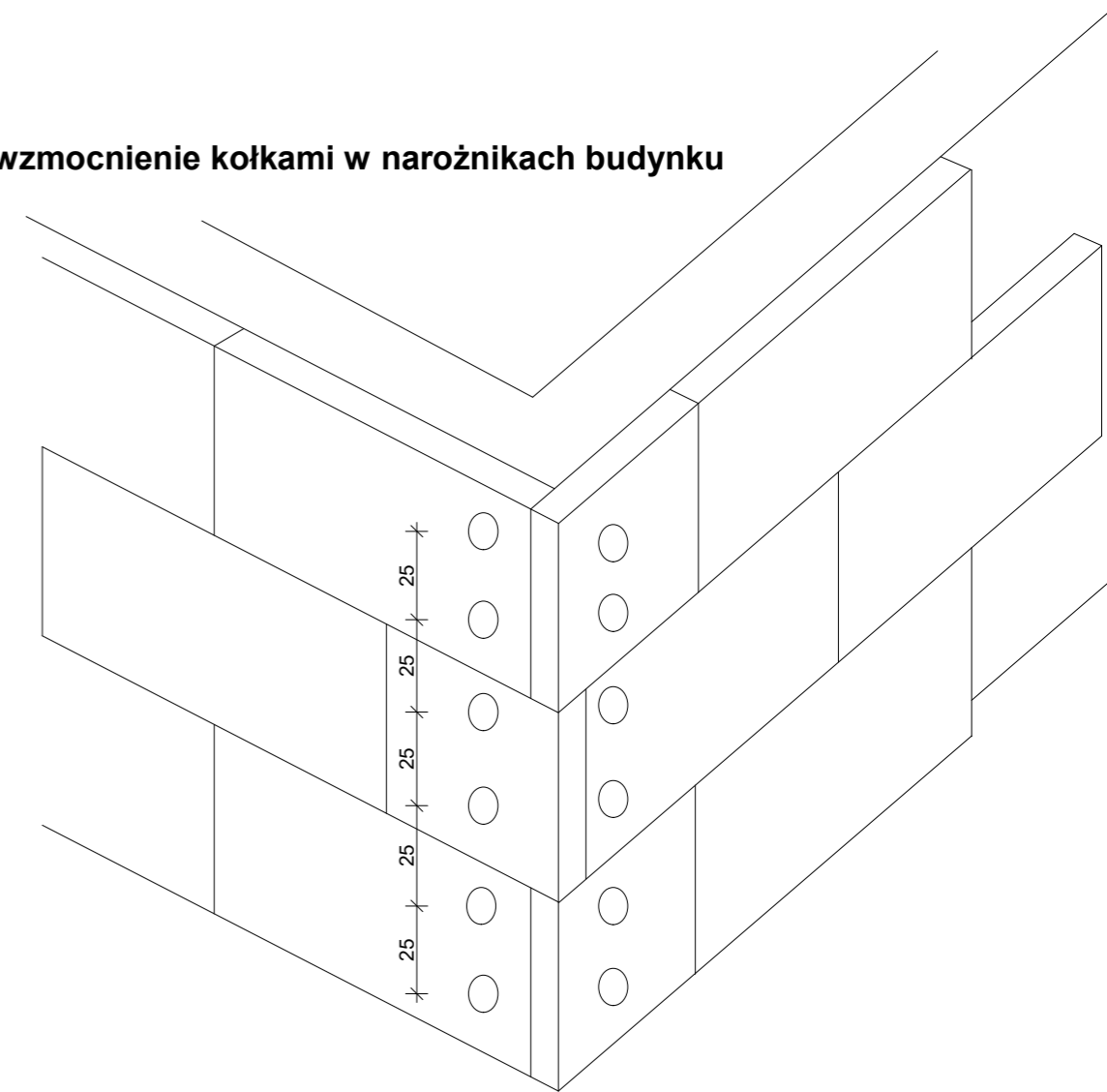
rozstaw kołków mocujących w ilości 6 szt. na m²



Długość kołków mocujących zależy od rodzaju podłoża
długość kołka = grubość izolacji + grubość starego tynku i/lub tynku wyrównującego
+ głębokość zakotwienia

- minimalna głębokość zakotwienia: 5 cm dla betonu
- maksymalnie 9 cm dla gazobetonu i pustaków ceramicznych

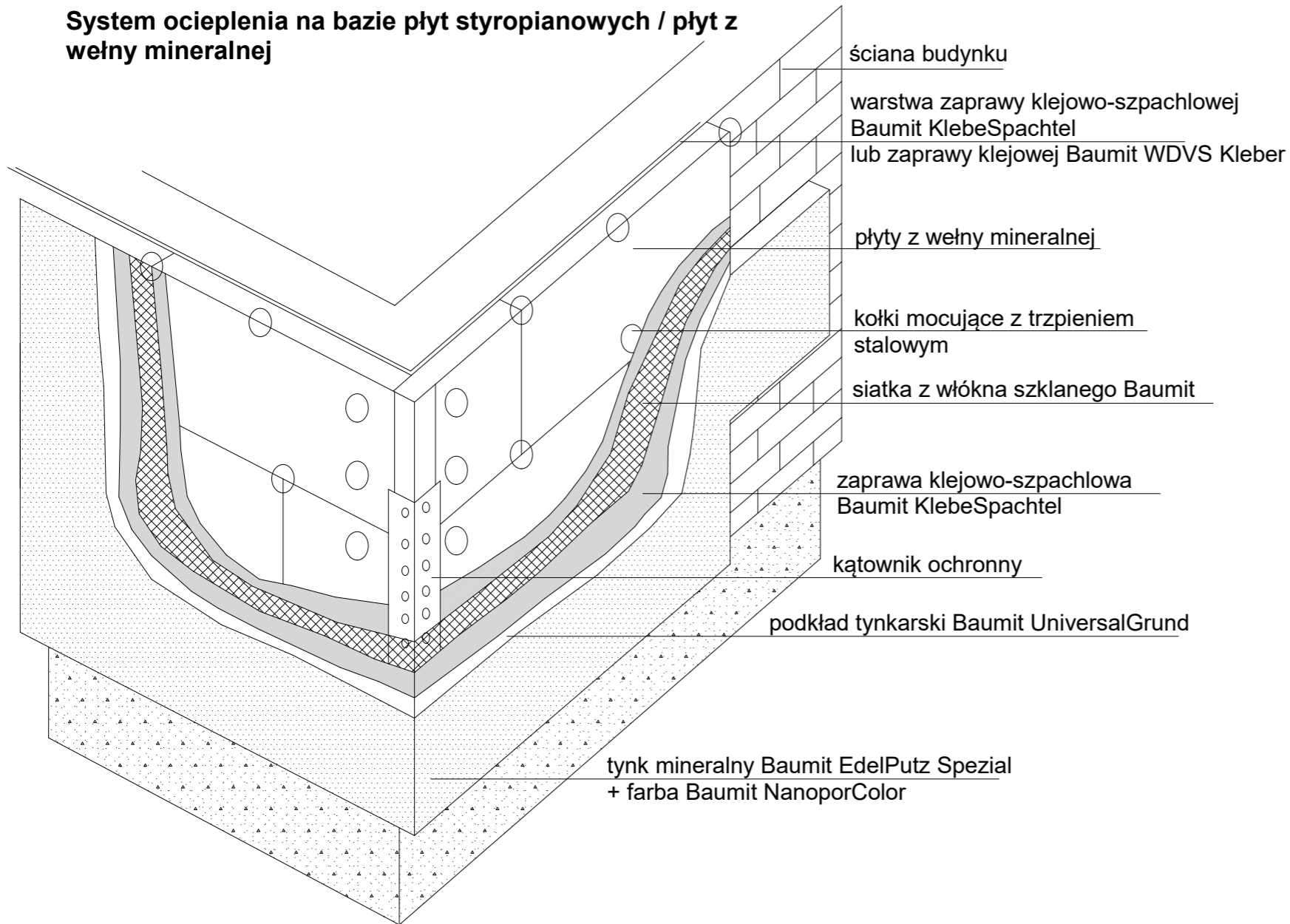
wzmocnienie kołkami w narożnikach budynku



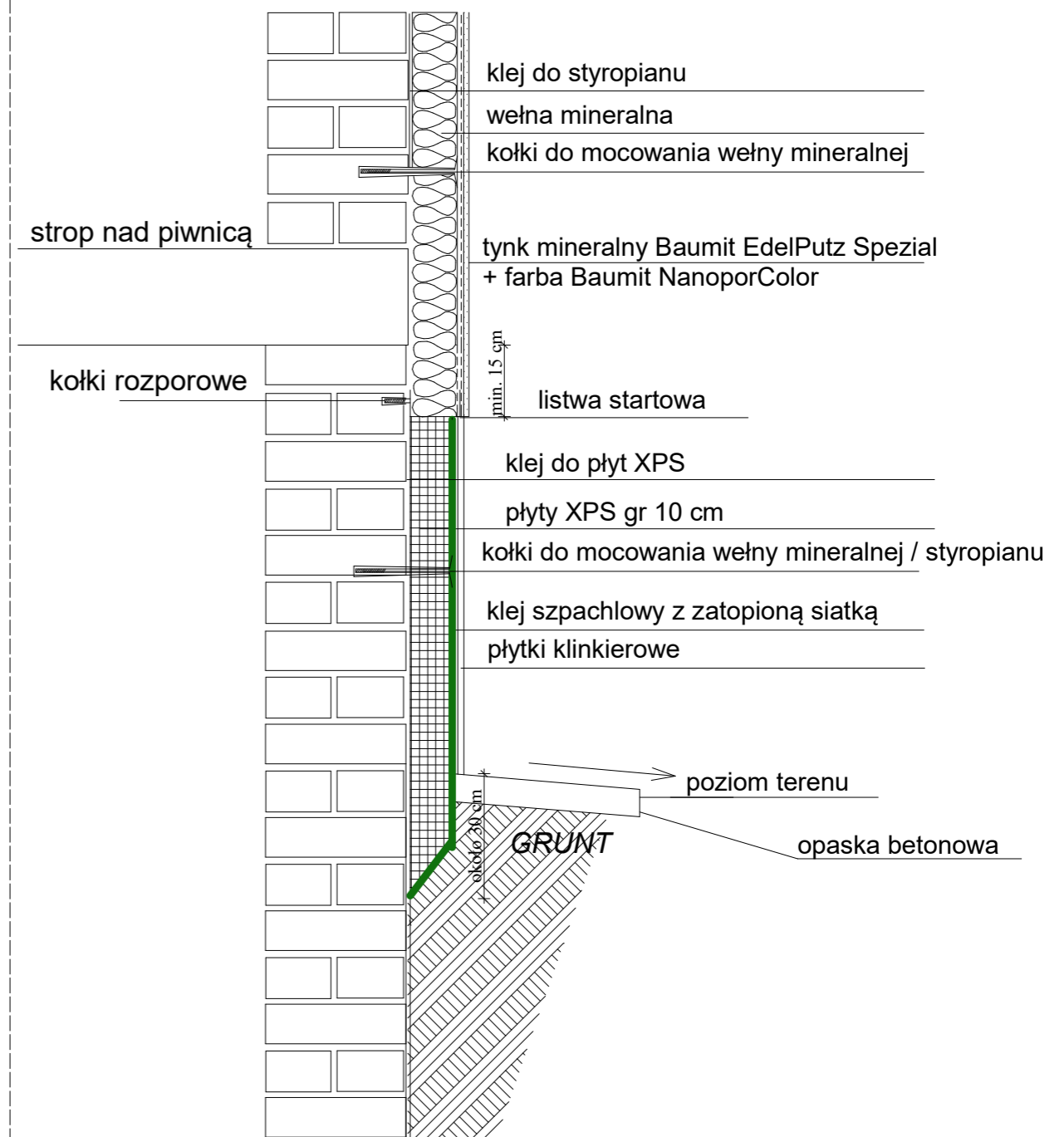
- w narożach budynku płyty kołkujemy w każdym przypadku
- pionowo co 25 cm
- maksymalnie 40 cm od narożnika konstrukcyjnego budynku

PRO-BUD Stanisław Walczak Projektowanie Budowlane Stanisław Walczak Gryfice , ul. Przestrzenna 16 tel. (091) 38 48463	Obiekt : budynek użyteczności publicznej Trzebiatów, ul. Wojska Polskiego 36a Ocieplenie budynku przybudówki sali gimnastycznej wraz z kolorystyką elewacji i rozbiórka budynku gospodarczego			
	Tytuł rysunku : SZCZEGÓŁY SYSTEMU BAUMIT			
	Projektował: mgr inż. Stanisław Walczak	branża konstrukcja	nr upr. 83/Sz/91	podpis
	data kwiecień 2024 r.	skala 1 : 50	nr rys.	4

System ocieplenia na bazie płyt styropianowych / płyt z wełny mineralnej



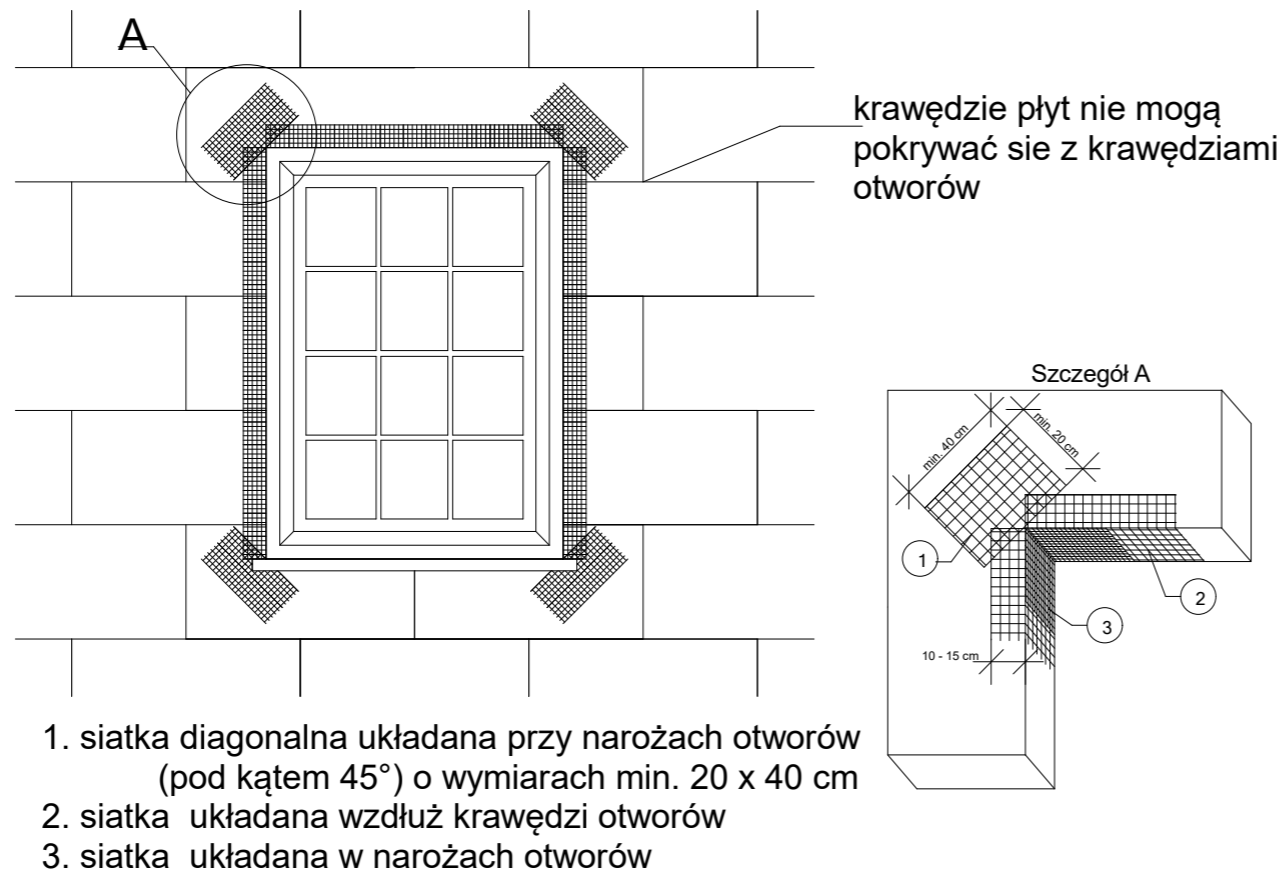
System ocieplenia na bazie płyt styropianowych / płyt z wełny mineralnej - przekrój przez ścianę



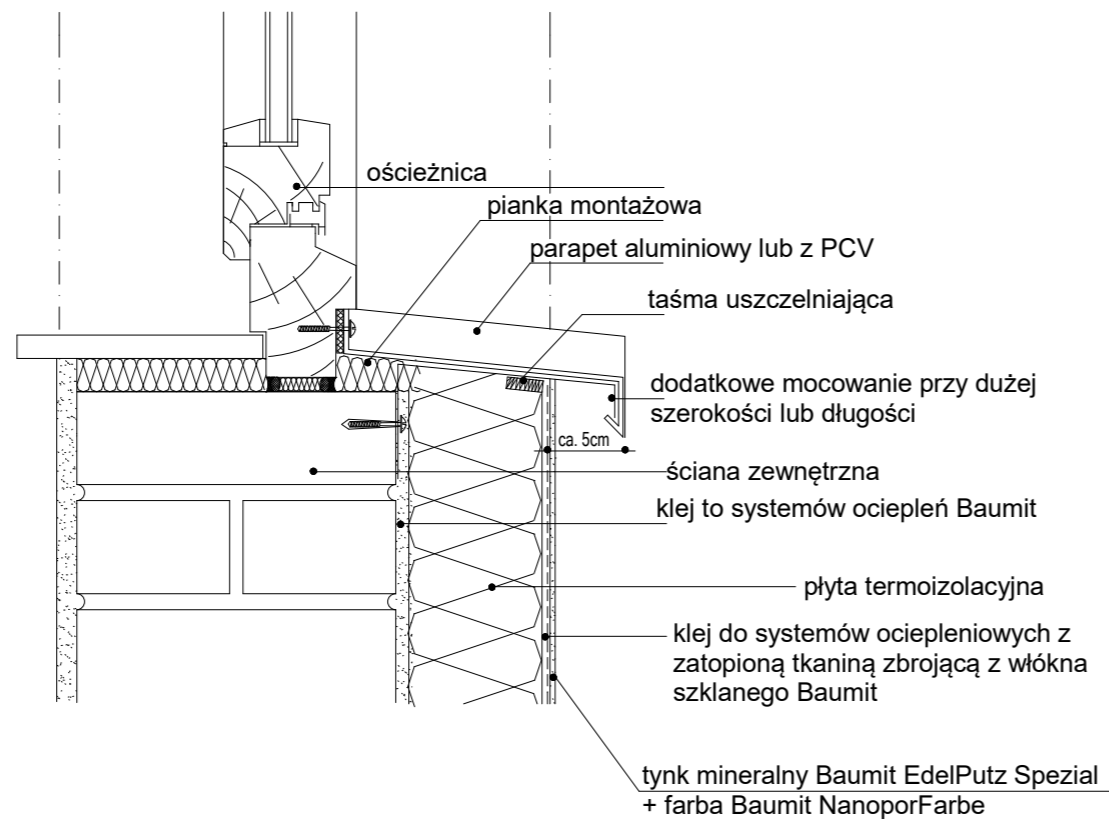
Płyty izolacji termicznej przykleja się pasami od dołu do góry, po uprzednim przymocowaniu listwy startowej. Płyty należy mocować do podłoża poziomo (wzdłuż dłuższej krawędzi) z zachowaniem mijankowego układu spoin pionowych. Nie mogą tworzyć się spoiny krzyżowe. Spoiny płyt nie mogą przebiegać w narożach otworów (np. okien), ani na rysach i pęknięciach w ścianie oraz na przejściach między różnymi materiałami ściennymi. Na całej powierzchni ocieplenia ściany płyty powinny dokładnie przylegać do siebie. Na ścianach z prefabrykatów, płyty izolacji termicznej należy tak przyklejać, aby styki między nimi nie pokrywały się ze złączami ścian. Niedopuszczalne jest występowanie masy klejącej w spoinach. Szczeliny między płytami mniejsze niż 3 mm można wypełnić pianką poliuretanową o małym stopniu rozprężenia.

PRO-BUD Stanisław Walczak Projektowanie Budowlane Stanisław Walczak Gryfice, ul. Przestrzenna 16 tel. (091) 38 48463	Obiekt : budynek użyteczności publicznej Trzebiatów, ul. Wojska Polskiego 36a Ocieplenie budynku przybudówki sali gimnastycznej wraz z kolorystyką elewacji i rozbiórka budynku gospodarczego			
	Tytuł rysunku : SZCZEGÓŁY SYSTEMU BAUMIT			
	Projektował: mgr inż. Stanisław Walczak	branża konstrukcja	nr upr. 83/Sz/91	podpis
	data kwiecień 2024 r.	skala 1 : 50	nr rys. 5	

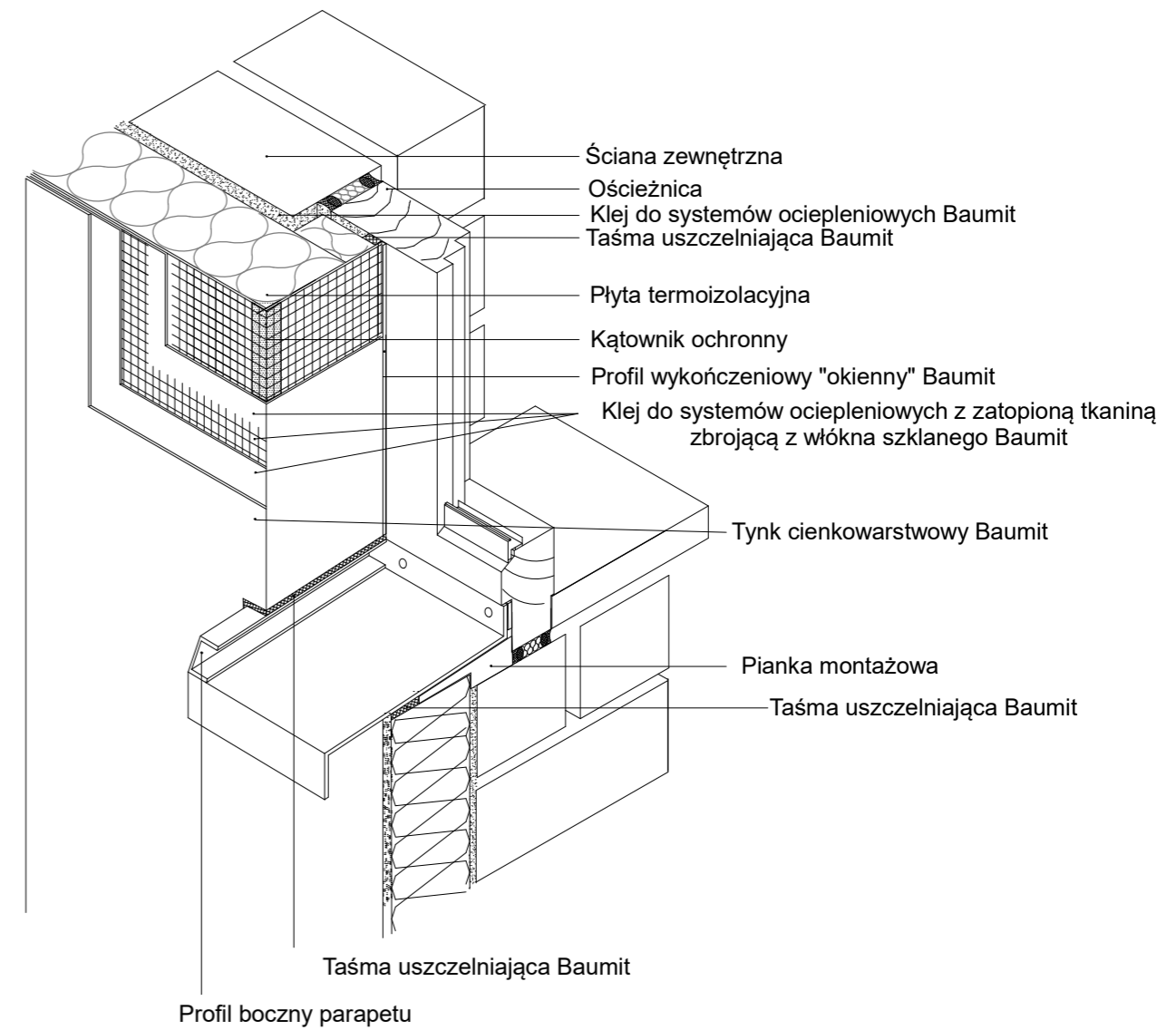
Zbrojenie narożników otworów w elewacji (np: okien, drzwi).



Połączenie systemu ociepleniowego z parapetem aluminiowym lub PVC - przekrój pionowy



Okno z parapetem aluminiowym lub z PVC



<p>PRO-BUD Stanisław Walczak</p> <p>Projektowanie Budowlane Stanisław Walczak Gryfice, ul. Przestrzenna 16 tel. (091) 38 48463</p>	Obiekt : budynek użyteczności publicznej Trzebiatów, ul. Wojska Polskiego 36a Ocieplenie budynku przybudówki sali gimnastycznej wraz z kolorystyką elewacji i rozbiórka budynku gospodarczego				
	Tytuł rysunku : SZCZEGÓŁY SYSTEMU BAUMIT				
	Projektował: mgr inż. Stanisław Walczak	branża konstrukcja	nr upr. 83/Sz/91	podpis	
	data kwiecień 2024 r.	skala 1 : 50	nr rys. 10		