

WN.6840.45.2024.ES

WYKAZ**nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

sporządzony na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 poz. 1145 tj.)

Położenie nieruchomości	działka nr	Powierzchnia działki (ha)	Opis nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
obręb Trzeszryn, gmina Karnice	283/2	0,1155	Nieruchomość o numerze geodezyjnym 283/2 stanowią zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Bp o powierzchni 0,1155 ha	SZ1G/00038124/1	Aktualnie nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położenia nieruchomości nr 283/2 obręb Trzeszryn. Obowiązującym dokumentem mającym wpływ na kształtowanie ładu przestrzennego dla wyżej wymienionego obszaru jest Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Karnice przyjęte Uchwałą Rady Gminy Nr XXX/257/2021 z dnia 27 lipca 2021 r., zgodnie z nim teren przedmiotowej działki znajduje się w kompleksie „strefa wielofunkcyjnego rozwoju wsi”. Na tej podstawie określono przeznaczenie nieruchomości: tereny inwestycyjne i zurbanizowane.	30 500,00 zł

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.

Osoby fizyczne posiadające roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, zobowiązane są do złożenia wniosku o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

UWAGA:

Niniejszy wykaz wywieszony zostaje na okres 21 dni począwszy od dnia 17 września 2024 r. do dnia 08 października 2024 r.

STAROSTA GRYFICKI
Ryszard Chmielowicz