

Załącznik nr 1

do zarządzenia nr 43/WN/2024  
z dnia 15.10.2024 r.

WN.6845.4.2024.AS

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa**  
**przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**  
**na cele usługowe – ustawienie stolików gastronomicznych**

Położenie nieruchomości	Część działki nr	Powierzchnia gruntu dzierżawnego (ha)	Opis nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz roczny brutto (zł)	Okres dzierżawy
Obręb Mrzeżyno - 1 gm. Trzebiatów	380/1	90 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana, znajdująca się na obszarze pasa technicznego. Cel dzierżawy – cele usługowe gastronomiczne – ustawienie stolików gastronomicznych.	SZ1G/00037797/2	Przedmiot dzierżawy zostanie przeznaczony na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych numerami działek 407 i 408. Wnioskodawca prowadzi na nieruchomości przyległej działalność gastronomiczną – bar portowy. Teren posiada oznaczenie 07 KDZ – ustalenia komunikacyjne – dostęp do terenu z drogi.	3 400,19 płatny do: 22 grudnia 2024 r., za pozostałe lata dzierżawy w terminie do dnia 31 marca każdego roku.	3 lata

Czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik zmian cen nieruchomości ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

W przypadku nieogłoszenia wskaźnika cen nieruchomości, waloryzacji dokonuje się przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług.

**UWAGA:**

Niniejszy wykaz wywieszony zostaje na okres 21 dni począwszy od dnia 17.10.2024 r. do 06.11.2024 r.

Gryfice, dnia 15.10.2024 r.

STAROSTA  
Ryszard Chmielowicz