

OPIS DZIAŁEK

| | |
|------------------------|---------------------------|
| Województwo: | Zachodniopomorskie |
| Powiat: | Gryficki |
| Jednostka ewidencyjna: | Gryfice – miasto |
| Obręb ewidencyjny: | 320502_4.0005, Gryfice -5 |
| Miejscowość | Gryfice |

| | |
|------------------|--|
| Identyfikator | 320502_4.0005.160/3 |
| Numer działki | 160/3 |
| Klasoużytki EGiB | Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy |
| Powierzchnia | 0,0036 |
| Położenie: | ul. Dworcowa |

| | |
|------------------|------------------------------------|
| Identyfikator | 320502_4.0005.48/1 |
| Numer działki | 48/1 |
| Klasoużytki EGiB | Bi – inne tereny zabudowane |
| Powierzchnia | 0,0560 |
| Położenie: | ul. Dworcowa 23 |

| | |
|-------------------------------------|------------------------------------|
| Identyfikator | 320502_4.0005.787_BUD |
| Numer działki | 48/1 |
| Adres budynku | ul. Dworcowa |
| Status | wybudowany |
| Rodzaj wg KST | budynki transportu i łączności 102 |
| Pow. zabudowy | 20 m ² |
| Rok zakończenia budowy | 1970 |
| Liczba kondygnacji Nad/Pod ziemnych | 1 / 0 |
| Materiał ścian zewn. | mur |

| | |
|-------------------------------------|-----------------------|
| Identyfikator | 320502_4.0005.786_BUD |
| Numer działki | 48/1 |
| Adres budynku | ul. Dworcowa 23 |
| Status | wybudowany |
| Rodzaj wg KST | Budynki biurowe 105 |
| Pow. zabudowy | 270 m ² |
| Rok zakończenia budowy | 1939 |
| Liczba kondygnacji Nad/Pod ziemnych | 3 / 1 |
| Materiał ścian zewn. | mur |

| | |
|------------------|------------------------------------|
| Identyfikator | 320502_4.0005.48/9 |
| Numer działki | 48/9 |
| Klasoużytki EGiB | Bi – inne tereny zabudowane |
| Powierzchnia | 0,0061 |
| Położenie: | - |

| | |
|------------------|------------------------------------|
| Identyfikator | 320502_4.0005.48/7 |
| Numer działki | 48/7 |
| Klasoużytki EGiB | Bi – inne tereny zabudowane |
| Powierzchnia | 0,0174 |
| Położenie: | ul. Dworcowa |

| | |
|-------------------------------------|------------------------------------|
| Identyfikator | 320502_4.0005.797_BUD |
| Numer działki | 48/7 |
| Adres budynku | ul. Dworcowa |
| Status | wybudowany |
| Rodzaj wg KST | Budynki transportu i łączności 102 |
| Pow. zabudowy | 40 m2 |
| Rok zakończenia budowy | 1970 |
| Liczba kondygnacji Nad/Pod ziemnych | 1 / 0 |
| Materiał ścian zewn. | mur |

| | |
|------------------|------------------------------------|
| Identyfikator | 320502_4.0005.48/8 |
| Numer działki | 48/8 |
| Klasoużytki EGiB | Bi – inne tereny zabudowane |
| Powierzchnia | 0,0405 |
| Położenie: | ul. Dworcowa 22 |

| | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Identyfikator | 320502_4.0005.785_BUD |
| Numer działki | 48/8 |
| Adres budynku | ul. Dworcowa 22 |
| Status | wybudowany |
| Rodzaj wg KST | pozostałe budynki niemieszkalne 109 |
| Pow. zabudowy | 132 m2 |
| Rok zakończenia budowy | 1939 |
| Liczba kondygnacji Nad/Pod ziemnych | 3 / 1 |
| Materiał ścian zewn. | mur |

OPIS BUDYNKÓW

BUDYNEK ADMINISTRACYJNO-BIUROWY – dz. nr 48/1, ul. Dworcowa 23



| | |
|------------------------|---------------------------------|
| Typ budynku: | budynek użyteczności publicznej |
| Zabudowa: | zwarta |
| Technologia wykonania: | tradycyjna murowana |
| Realizacja: | sprzed 1939r. |
| Ilość kondygnacji: | 3 kondygnacje nadziemne |
| Podpiwniczenie: | tak |
| Pow. zabudowy: | 270 m ² |
| Pow. użytkowa: | 534 m ² |

Instalacje i urządzenia:

- instalacja wodociągowo-kanalizacyjna,
- instalacja elektryczna, oświetlenie,
- ogrzewanie c.o. i c.w. – piec gazowy, klimatyzacja miejscowa typu split,
- teletechniczna, odgromowa, okablowanie strukturalne wew. sieci komputerowej - LAN,
- wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej,
- zabezpieczenia antywłamaniowe i alarmowe; kraty na otworach okiennych parteru.



Budynek wybudowany w technologii tradycyjnej przedwojenny, wyremontowany i zaadaptowany w latach 2001-2003 r. dla potrzeb Starostwa Powiatowego w Gryficach. Ściany fundamentowe z cegły i kamienia, ściany konstrukcyjne murowane

z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej. Stropy typu Kleina (piwnice) i drewniane ze ślepym pułapem i podsufitką drewnianą. Klatka schodowa żelbetowa i drewniana. Dach dwuspadowy konstrukcji drewnianej kryty blachodachówką; obróbki blacharskie oraz rynny i rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej. Elewacja od strony ulicy ozdobna, boniowana, elementy dekoracyjne wokół okien, sztukateria, gzymsy. Posadzki cementowe, wylewane, wyłożone terakotą i wykładzinami twardymi. Stolarka okienna pcv oraz okna dachowe drewniane. Stolarka drzwi wewnętrzne drewniane. Tynki cementowo-wapienne, wyprawy korytarzy tynk strukturalny, malowane, w pomieszczeniach sanitarnych glazura. Obiekt w pełni wykończony, w sposób ciągle użytkowany. Aktualny stan techniczny dobry. Obiekt znajduje się w gminnym wykazie zabytków.

BUDYNEK GARAŻOWY - dz. 48/1



| | |
|--------------------------|---|
| Typ budynku: | budynek garażowo-gospodarczy przy zespole budynków Starostwa Powiatowego w Gryficach |
| Zabudowa: | zwarta |
| Technologia wykonania: | tradycyjna murowana, ławy fundamentowe betonowe, stropodach z płyt żelbetowych, krycie papa na lepiku, elewacja tynk cementowy. |
| Realizacja: | 1970 |
| Ilość kondygnacji: | 1 kondygnacje nadziemna |
| Podpiwniczenie: | nie |
| Pow. zabudowy: | 20 m ² |
| Instalacje i urządzenia: | wrota drewniane rozwierana. |
| Stan techniczny: | średni |



BUDYNEK ADMINISTRACYJNO-BIUROWY – dz. 48/8, ul. Dworcowa 22



| | |
|------------------------|---|
| Typ budynku: | budynek użyteczności publicznej |
| Zabudowa: | zwarta |
| Technologia wykonania: | tradycyjna murowana |
| Realizacja: | sprzed 1939r. |
| Ilość kondygnacji: | 3 kondygnacje nadziemne |
| Podpiwniczenie: | tak |
| Pow. zabudowy: | 132 m ² |
| Pow. użytkowa: | 240 m ² (84% pow. budynku zajmowane przez PCPR); ok. 45,7 m ² (16% pow. budynku zajmowane przez Starostwo Powiatowe Gryficach). |

Instalacje i urządzenia:

- instalacja wodociągowo-kanalizacyjna,
- instalacja elektryczna, oświetlenie,
- ogrzewanie c.o. i c.w. – piec gazowy, klimatyzacja miejscowa typu split,
- teletechniczna, odgromowa, okablowanie strukturalne wew. sieci komputerowej - LAN,
- wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej (wkład z blachy kwasoodpornej ponad dach budynku),
- zabezpieczenia antywłamaniowe i alarmowe; kraty na otworach okiennych parteru.



Budynek wybudowany w technologii tradycyjnej przedwojenny, wyremontowany i zaadaptowany w latach 2001-2005 r. dla potrzeb Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Gryficach. Ściany fundamentowe z cegły i kamienia, ściany konstrukcyjne murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej. Stropy drewniane ze ślepym pułapem i podsufitką drewnianą. Klatka schodowa żelbetowa i drewniana. Dach dwuspadowy konstrukcji drewnianej kryty blachodachówką; obróbki

blacharskie oraz rynny i rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej. Elewacja od strony ulicy ozdobna, boniowana, elementy dekoracyjne wokół okien, sztukateria, gzymsy. Posadzki cementowe, wylewane, wyłożone terakotą i wykładzinami twardymi. Stolarka okienna pcv oraz okna dachowe drewniane. Stolarka drzwi wewnętrzne drewniana plynkowa typowa oraz drewniana. Tynki cementowo-wapienne, wyprawy korytarzy tynk strukturalny, malowane, w pomieszczeniach sanitarnych glazura. Obiekt w pełni wykończony, w sposób ciągły użytkowany. Aktualny stan techniczny dobry. Obiekt znajduje się w gminnym wykazie zabytków.

BUDYNEK GARAŻOWY - dz. 48/7



| | |
|--------------------------|---|
| Typ budynku: | budynek garażowo-gospodarczy |
| Zabudowa: | zwarta |
| Technologia wykonania: | tradycyjna murowana, ławy fundamentowe betonowe, stropodach z płyt żelbetowych, krycie papa na lepiku, elewacja tynk cementowy. |
| Realizacja: | 1970r. |
| Ilość kondygnacji: | 1 kondygnacje nadziemna |
| Podpiwniczenie: | nie |
| Pow. zabudowy: | 40 m ² |
| Instalacje i urządzenia: | wrota drewniane rozwierana. |
| Stan techniczny: | średni |

