

NWN.6840.6,7.2025

Zgodnie z § 12 ust.1 rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargu oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 r. poz. 2213 j.t.) Starosta Gryficki podaje do publicznej wiadomości

INFORMACJĘ
O WYNIKU I PRZETARGU OGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA

Data i miejsce przetargu – 1 października 2025 r. o godzinie 12⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gryficach, Plac Zwycięstwa 37, III piętro, pok. 315

Przedmiot sprzedaży :

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Opis	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza	Wadium (zł)
1.	Działka 40/1 o pow. 0,11 ha obręb Mechowo, gmina Płoty KW nr SZ1G/00038851/6 WN.6840.6.2025.ES	Działkę nr 40/1 w obrębie Mechowo stanowią grunty rolne zabudowane (Br-RIVa) budynkiem gospodarstw rolnych o powierzchni zabudowy 189 m ² . Teren działki nieogrodzony. Na działce znajdują budynki gospodarcze o stalowej konstrukcji nietrwale związane z gruntem. Brak dostępu do działki drogowej. Nieruchomość nieobciążona.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Płoty przyjętym Uchwałą Nr XLIII/327/2021 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 30 listopada 2021 r. działka nr 40/1 leży na terenie oznaczonym jako: kierunek – zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi (57%); dodatkowe informacje- 4.W-3 granice postulowanych stref zabudowy - strefy zabudowy wielofunkcyjnej (100%); zasięg postulowanych stref ochrony archeologicznej WIII (30%).	34 400,00 zł Cena zbycia zwolniona z podatku VAT	6800 zł
2.	Działka 40/6 o pow. 0,18 ha obręb Mechowo, gmina Płoty KW nr SZ1G/00038851/6 WN.6840.7.2025.ES	Działka rolna niezabudowana o nr 40/6 w obrębie Mechowo stanowi sady S- RIVa. Brak dostępu do działki drogowej. Teren działki częściowo ogrodzony siatką. Nieruchomość nieobciążona.	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Płoty przyjętym Uchwałą Nr XLIII/327/2021 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 30 listopada 2021 r. działka nr 40/6 leży na terenie oznaczonym jako: kierunek – grunty mało żyzne i nieużytki (100%); dodatkowe informacje- 4.W-3 granice postulowanych stref zabudowy - strefy zabudowy wielofunkcyjnej (100%); linie energetyczne SN oraz transformatory.	44 800,00 zł cena zbycia zwolniona z podatku VAT	8900 zł

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu : 0

Liczba osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu: 0

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Informacja umieszczona została na tablicy ogłoszeń na okres 7 dni tj. od dnia 2 października 2025r. do dnia 9 października 2025r. oraz podana do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie podmiotowej urzędu.

Starosta Gryficki

Ryszard Chmielowicz