

Gryfice, dnia 16 marca 2026 r.

Starostwo Powiatowe w Gryficach
72-300 Gryfice, Koszarowa 4

Dotyczy: Zapytania ofertowego na sporządzenie operatów szacunkowych i ich aktualizacji prawa własności 70 nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa w celu aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego.

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej kwoty określonej w art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, prowadzonym w trybie zapytania ofertowego, którego przedmiotem jest: sporządzenie operatów szacunkowych i ich aktualizacji na ewentualne żądanie zgłoszone w ciągu 2 lat od dnia sporządzenia wyceny wartości prawa własności 70 nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa w celu aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego.

Powiat Gryficki działając na podstawie regulaminu określającego procedury udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 170 000 zł stanowiącego załącznik do uchwały nr 384/76/2026 Zarządu Powiatu Gryfickiego z dnia 19 lutego 2026 r. informuje, że w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wybrał jako najkorzystniejszą, ofertę złożoną przez Wykonawcę:
Rzeczoznawca Majątkowy, Wycena i Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami Bogdan Malik

UZASADNIENIE:

1. Oferty złożyli nw. Wykonawcy:

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy	Kryterium 100 % ceny brutto (wycena + 1 aktualizacja)
1.	Rzeczoznawca Majątkowy, Wycena i Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami Bogdan Malik.	23 465,00 zł
2.	Wycena Nieruchomości Jakub Jarek, Renata Olszewska-Jarek s.c.	24 510,00 zł
3.	EUREKA Biuro Nieruchomości i Wycen Katarzyna Kruk	36 163,00 zł
4.	Wycena Nieruchomości Julita Lis	35 150,00 zł
5.	ZKRM Sp. z o.o.	51 860,00 zł
6.	Biuro Usług Wyceny Nieruchomości „HECTAR” Rzeczoznawca Majątkowy Krzysztof Smarul	98 700,00 zł

2. Oferta Rzeczoznawcy Majątkowego, Wycena i Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami Bogdan Malik została wybrana jako najkorzystniejsza cenowo na podstawie złożonych ofert.

Rzeczoznawca spełnił warunki udziału w postępowaniu, złożył ofertę zgodną z zapytaniem ofertowym oraz złożył ofertę najkorzystniejszą cenowo.

3. Z postępowania odrzucono Wykonawców – nie dotyczy

Umowa o udzielenie zamówienia publicznego zostanie zawarta w terminie ustalonym przez Zamawiającego, zgodnie z zasadami określonymi w Regulaminie.

Z poważaniem

STAROSTA

Ryszard Chmielowicz