

WN.6845.14.2026.AS

WYKAZ
nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
na cele rolnicze – wypas kóz

Położenie nieruchomości	Część działki nr	Powierzchnia gruntu dzierżawnego (ha)	Opis nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz roczny brutto (zł)	Okres dzierżawy
Obręb Chełm Gryficki gm. Trzebiatów	374/32	3,1690 ha – Ps	Grunt oznaczony w ewidencji gruntów symbolem Ps - pastwiska	SZ1G/00036937/9	Dla działki 374/32 nie opracowano Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Przeznaczenie w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Trzebiatów: - Działka 374/32 – tereny nieużytków rolniczych – Rz (tereny nieprzydatne dla upraw rolniczych). Stanowią oczka wodne, zieleń śródpolną, bagna, torfowiska. Tereny nieużytków stanowią powierzchnie czynne przyrodniczo i mające duże znaczenie w utrzymaniu poziomu wód gruntowych. Tereny nieużytków po rozpoznaniu i udokumentowaniu wskazuje się do ochrony jako użytki ekologiczne, dla których wprowadza się zakaz przekształcania na inne cele oraz zakaz odwadniania.	437,91 płatny do: 15 lipca 2026 r. i 31 marca 2027 r.	5 lat

Czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik zmian cen nieruchomości ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. W przypadku nieogłoszenia wskaźnika cen nieruchomości, waloryzacji dokonuje się przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług.
UWAGA:

Niniejszy wykaz wywieszony zostaje na okres 21 dni począwszy od dnia 28.04.2026 r. do 19.05.2026 r

Gryfice, dnia 20 kwietnia 2026 r.

STAROSTA GRYFICKI
Ryszard Chmielowicz