

Zgodnie z § 12 ust.1 rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargu oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 r. poz. 2213 t.j.) Starosta Gryficki podaje do publicznej wiadomości

INFORMACJĘ

o wynikach I przetargu ustnego ograniczonego dotyczącego zbycia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa nieposiadającej dostępu do drogi publicznej

Data i miejsce przetargu – 22 lipca 2026 r. o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gryficach, Plac Zwycięstwa 37, III piętro, pok. 315,

Przedmiot sprzedaży :

Oznaczenie nieruchomości	Opis	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza	Wadium
Działka 20504_4.0003. 488 o pow. 0,2349 ha obręb Płoty-3, gmina Płoty KW nr SZ1G/00040002/7 WN.6840.52.2025.ES	Działka została oznaczona w ewidencji gruntów jako pastwiska trwałe -PsV, położona jest w centrum miasta, nie posiada dostępu do drogi publicznej. Kształt działki jest nieregularny, zbliżony do formy wielokąta. Teren działki nieogrodzony, nieużytkowany i niezagospodarowany, pokryty niską zieloną roślinnością. W zakresie nieruchomości brak widocznych przyłączy infrastruktury technicznej. W sąsiedztwie działki 488 znajdują się nieruchomości z zabudową mieszkalną, usługowo-handlową oraz terenami niezagospodarowanymi.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Płoty przyjętym Uchwałą Nr XLIII/327/2021 Rady Miejskiej w Płotach z dnia 30 listopada 2021 r. teren działki nr 448 leży na terenie oznaczonym jako: kierunek – zieleń urządzona (parki, boiska sportowe, skwery) (100%); dodatkowe informacje - B granice postulowanych stref ochrony konserwatorskiej (100%); 1.W-1 – granice postulowanych stref zabudowy - strefy zabudowy wielofunkcyjnej (100%); zasięg postulowanych stref ochrony archeologicznej WI (17%). Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy o numerze 14/Wz/2029 z dnia 27.08.2019 r. dla inwestycji pod nazwą „Budowa budynku handlowo-usługowego o powierzchni zabudowy do 2 200 m² w m. Płoty przy ulicy Grunwaldzkiej (dz. 488,45 142/1, 142/2, 142/3, 142/4, 142/8, 142/12)”. 	670 305,00 zł zawiera 23 % podatku VAT	130 000 zł

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu : 0

Liczba osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu: 0

Nabywca : brak

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Informacja umieszczona została na tablicy ogłoszeń na okres 7 dni tj. od dnia 23 lipca 2026r. do dnia 30 lipca 2026 r. oraz podana do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu.

STAROSTA

Ryszard Chmielowicz