Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 38/WN/2026
z dnia 27.10.2026 r.

WN.6845.43-58.2026.EK

WYKAZ

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz roczny brutto (zł)	Czas trwania umowy
część działki 115/7 o pow. 5122,15m^2 obręb Ościęcin gm. Gryfice księga wieczysta nr SZ1G/00043155/5	Nieruchomość położona na uboczu miejscowości w sąsiedztwie dużego gospodarstwa rolnego i bloków mieszkalnych	Zgodnie z uchwała nr XXV/266/2020 Rady Miejskiej w Gryficach z dnia 30 września 2020 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gryfice teren działki objęty jest ustaleniami: MU1 -obszary zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarach wiejskich MW/U-obszary zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami , ZD-obszary ogrodów działkowych. Teren działki będzie użytkowany przez 16 dzierżawców na cele magazynowe (gospodarcze) i na cele rolne.	5262,23 brutto płatny do 31 marca każdego roku.	3 lata

Czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik zmian cen nieruchomości ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
W przypadku nieogłoszenia wskaźnika cen nieruchomości, waloryzacji dokonuje się przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług.

UWAGA:
Niniejszy wykaz wywieszony zostaje na okres 21 dni począwszy od dnia 29.10.2026 r. do 19.11.2026 r.

Gryfice, dnia 27.10.2026 r.

STAROSTA GRYFICKI

Ryszard Chmielowicz