Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 41/WN/2026
z dnia 04.11.2026 r.

WN.6845.31.2026.AS

WYKAZ
nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
na cele rolne

Położenie nieruchomości	**Powierzchnia gruntu dzierżawnego (ha)**	**Opis nieruchomości**	**Numer Księgi Wieczystej**	**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**	**Czynsz roczny brutto (zł)**	**Okres dzierżawy**
działka 32/3 obręb Kiełpino o powierzchni 0,0804 ha gm. Brojce	0,0382	Nieruchomość rolna oznaczona w ewidencji gruntów symbolem: Ł – łąki trwałe o powierzchni 0,0427 ha Ps – pastwiska trwałe o powierzchni 0,0377 ha Na terenie działki, w rowie została umieszczona rura o średnicy 40 cm. Prace zostały wykonane przez Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych.	SZ1G/00038023/3	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brojce przyjęte Uchwałą Nr II/4/2002 Rady Gminy w Brojcach z dnia 5 grudnia 2002 roku zmienione Uchwałą Nr LI/384/2024 z dnia 2 lutego 2024 roku w sprawie przyjęcia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w strefie obszaru o preferowanej funkcji rolniczej. Nieruchomość zagospodarowana na cele rolne.	87,23 zł płatny do: 25 grudnia w 2026 r., w następnych latach do 31 marca r. danego roku.	3 lata

Czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik zmian cen nieruchomości ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
W przypadku nieogłoszenia wskaźnika cen nieruchomości, waloryzacji dokonuje się przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług.
UWAGA:
Niniejszy wykaz wywieszony zostaje na okres 21 dni począwszy od dnia **10.11.2026 r. do 01.12.2026 r.**

Gryfice, dnia 04.11.2026 r.

STAROSTA GRYFICKI
Ryszard Chmielowicz