

Gryfice, dnia 25 lutego 2010 r.

**ZARZĄD POWIATU GRYFICKIEGO
OGŁASZA PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY
NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ
POWIATU GRYFICKIEGO**

Nieruchomości są położone nad morzem w Rewalu przy ul. Klifowej – składają się z:

1. nieruchomość nr 1 – obiekt Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Rewalu przy ul. Klifowej wraz z przyległym terenem o powierzchni 0,7715 ha, nr działki 313/1, działka zabudowana budynkami, nieruchomość nie jest obciążona, nieruchomość przeznaczona do prowadzenie działalności turystycznej wypoczynkowej
2. nieruchomość nr 2 – działki wysokość nr 465, 466, 467, 468, 469, 470 o powierzchni łącznej 0,6180 ha, zabudowana budynkami (kempingami) o konstrukcji drewnianej w ilości 14 szt. i powierzchni użytkowej łącznie 449 m², nieruchomość nie jest obciążona , nieruchomość przeznaczona do prowadzenie działalności turystycznej wypoczynkowej

Minimalna wysokość czynszu dzierżawnego wynosi dla:

- nieruchomości nr 1 - **100.000,00** zł netto plus VAT
- nieruchomości nr 2 – **20.000,00** zł netto plus VAT

Okres dzierżawy - dla nieruchomości nr 1 - od 26 czerwca 2010 r. do 31 sierpnia 2010 r.
dla nieruchomości nr 2 - od 01 czerwca 2010 r. do 15 września 2010 r.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 20 % minimalnej stawki czynszu dzierżawnego netto tj. dla nieruchomości nr 1 – 20.000 zł (słownie dwadzieścia tysięcy zł), dla nieruchomości nr 2 - 4.000 zł (słownie cztery tysiące zł), które należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego w Gryficach Nr 47 2030 0045 1110 0000 0054 0810 w BGŻ S.A. O/Gryfice w terminie do dnia 25 marca 2010 r. z dopiskiem „Wadium na dzierżawę w Rewalu”. Wadium może zostać wniesione tylko w pieniądzu.

Oferenci mogą złożyć oferty na dzierżawę obu nieruchomości lub na każdą oddzielnie.

Wadium ulega przepadkowi, jeżeli oferent, który wygra przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

Pisemne oferty należy składać do dnia 29 marca 2010 r. w Starostwie Powiatowym w Gryficach, Plac Zwycięstwa 37 (pok.318) do godz. 14.00.

Część jawna przetargu odbędzie się dnia 29 marca 2010 r. w Starostwie Powiatowym w Gryficach, Plac Zwycięstwa 37 (pok.315) o godz. 15.00.

Zarząd Powiatu zastrzega, że przysługuje mu prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Z dodatkowymi warunkami przetargu, opisem nieruchomości oraz projektem umowy dzierżawy można zapoznać się w Starostwie Powiatowym w Gryficach, pl. Zwycięstwa 37 p.410 od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 15.00 lub na stronie <http://spow.gryfice.ibip.pl/>