

ZMIANA KLASYFIKACJI GRUNTÓW

1. Wymagane dokumenty:

- wniosek właściciela nieruchomości, której grunty podlegają klasyfikacji określający zakres wnioskowanej klasyfikacji
- kopie dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości
- projekt ustalenia klasyfikacji obejmujący:
 - a) mapę klasyfikacji, sporządzona na kopii mapy ewidencyjnej zawierająca w szczególności:
 - granice obszaru objętego klasyfikacją
 - ustalone granice zasięgów konturów klas bonitacyjnych
 - położenie odkrywek glebowych
 - dane opisowo-informacyjne (oznaczenie jednostki ewidencyjnej o obrębu, oznaczenie skali, oznaczenie typów, rodzajów i gatunków gleb, rodzajów użytków gruntowych oraz klas bonitacyjnych, numery konturów oraz odkrywek glebowych)
 - b) protokół zawierający w szczególności:
 - ogólną charakterystykę gruntów objętych klasyfikacją, dominujące rodzaje użytków gruntowych, typy gleb oraz dominujące klasy bonitacyjne,
 - zestawienie opisów odkrywek glebowych charakteryzujących typem, rodzajem i gatunkiem gleb, rodzajem użytków gruntowych oraz klasy bonitacyjne
 - informacje o mapie ewidencyjnej
 - podpisy klasyfikatora oraz właścicieli obecnych przy przeprowadzaniu czynności klasyfikacyjnych w terenie
 - datę jego sporządzenia
 - c) dokumentację zdjęciową z terenu i dokonanych odkrywek glebowych

2. Opłaty:

- opłata od wydania decyzji administracyjnej - 10 zł.

Wpłata z tytułu opłaty skarbowej można dokonać na konto Urzędu Miejskiego w Gryficach
Nr : 679376 0001 0000 0547 2001 0007 (przelewem lub w kasie urzędu)

3. Forma załatwienia

Decyzja administracyjna

4. Termin załatwienia

1 miesiąc od wszczęcia postępowania

5. Tryb odwoławczy:

Od decyzji służy prawo odwołania do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Szczecinie składanego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od jej doręczenia.

6. Podstawa prawna

1. art. 20 ustawy z dnia 17 maja 1989r. –Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. DZ. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 ze zm).

2. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r. poz. 1246)

3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (DZ. U. z 2001 nr 38, poz. 454)

7. Jednostka odpowiedzialna za postępowanie administracyjne

- Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami przy ulicy Dworcowej 23 w Gryficach

8. Miejsce składania dokumentów

- Kancelaria Ogólna Starostwa Powiatowego w Gryficach, Pl. Zwycięstwa 37

- Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Dworcowej 23

9. Informacje dodatkowe

Czynności klasyfikacyjne przeprowadza klasyfikator znajdując się na liście upoważnionych klasyfikatorów do wykonywania czynności klasyfikacyjnych na terenie Powiatu Gryfickiego.