

ZARZĄD POWIATU GRYFICKIEGO

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Powiatu Gryfickiego, położonej w Rzęskowie, gm. Gryfice, dla której Sąd Rejonowy w Gryficach prowadzi księgę wieczystą nr SZ1G/00037083/4

Nr działki	Powierzchnia (m ²)	Cena wywoławcza netto (zł)	Wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)
439/3	6348	140.000,00	15.000,00	1.400,00

Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana, położona w okolicy kompleksu nowowydzielonych działek budowlanych, poza terenami zasadniczej zabudowy, w obszarze nieużytków i terenów zadrzewionych, w pobliżu granic administracyjnych miasta Gryfice. Na działce sąsiedniej, od strony wschodniej, trwa budowa obiektu związanego z opieką zdrowotną. Odległość do centrum miasta – około 2 km. W okolicy około 200 m przebiega droga Gryfice – Niechorze. Północna część działki porośnięta jest samosiejkami liściastymi i iglastymi, okolica zadrzewiona. Działka nieuzbrojona.

Warunki zagospodarowania:

Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Gryfice – *grunty orne*.

Okazanie granic nieruchomości nastąpi dnia 26 maja 2014 r. w godz. od 12⁰⁰ do 12³⁰.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium przelewem na konto Starostwa Powiatowego w Gryficach nr 47 2030 0045 1110 0000 0054 0810 w BGŻ S.A. O/Gryfice, w terminie do dnia 6 czerwca 2014 r. Dniem dokonania wpłaty jest dzień uznania środków na rachunku Starostwa Powiatowego w Gryficach.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 czerwca 2014 r. o godz. 13⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gryficach, Pl. Zwycięstwa 37, pok. 315.

Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać dokument potwierdzający tożsamość.

W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny wypis z właściwego dla siedziby oferenta krajowego rejestru sądowego lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta, sposób reprezentacji, a także imiona i nazwiska osób ustanowionych do reprezentacji.

W przypadku ustanowienia pełnomocnika przez osobę fizyczną wymagane jest pełnomocnictwo.

Powyższe dokumenty powinny być okazane Komisji Przetargowej bezpośrednio przed rozpoczęciem przetargu.

Umowa notarialna może być zawarta wyłącznie z podmiotem, który przetarg wygra. Nabywca ponosi koszt sporządzenia umowy.

Cena winna być wpłacona przelewem na konto nie później niż 3 dni przed zawarciem umowy.

Wpłacone wadium ulega przepadkowi gdy uczestnik, który przetarg wygra nie przystąpi do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium jest zwracane na wskazane konto.

Zarząd Powiatu Gryfickiego zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gryficach, ul. Dworcowa 23, I piętro, pok. 12, 13 lub telefonicznie pod nr 91 3842407.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gryficach oraz dostępne jest na stronie internetowej www.gryfice.pl, a także w Biuletynie Informacji Publicznej <http://spow.gryfice.ibip.pl>.