

STAROSTA POWIATU GRYFICKIEGO

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiącej wody stojące własność Skarbu Państwa położonej w obr. Potuliniec, gm. Płoty

LP	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Nr KW	Cena wywoławcza Rocznego czynszu dzierżawnego (netto)	Wadium	Okres trwania dzierżawy	Cel dzierżawy
1.	122	7,12	SZ1G/00043084/6	1500,00 zł	150 zł	10 lat	Amatorski połów ryb

Opis nieruchomości:

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość - Jezioro Potuliniec położona w obr. Potuliniec, gm. Płoty oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 122, o pow. 7,12 ha, stanowiąca w całości wody stojące wraz z rybami bytującymi w wodach jeziora wchodzących w skład przedmiotu dzierżawy. Nieruchomość oznaczona jest użytkowaniem ekologicznym ze względu na cel ochrony: zachowanie ze względów estetycznych, przyrodniczych i dydaktycznych cennych ekosystemów zlokalizowanych na terenach bagiennych, torfowiskach i podmokłych z charakterystyczną dla nich rzadką roślinnością oraz będące miejscem bytowania i rozrodu ptactwa wodnego i innych gatunków zwierząt.

Nie wprowadzono ograniczeń związanych z amatorskim połowem ryb.

Warunki zagospodarowania:

Zapis w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Płoty: wody; rezerwat przyrody (R-9), użytki ekologiczne – torfowiska, bagna, mokradła (UE-7A).

Na terenie obszaru należy przestrzegać zakazów określonych w § 2 Rozporządzenia Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 1/2005 z dnia 26 stycznia 2005 r. w sprawie określenia zakazów dla pomników przyrody, użytków ekologicznych i zespołów przyrodniczo - krajobrazowych na terenie woj. zachodniopomorskiego.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie w terminie do dnia **05 maja 2015 r.** wadium w formie wskazanej w z § 4 ust.3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (DZ. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 ze zm.). W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, wpłaty należy dokonać przelewem na konto Starostwa Powiatowego w Gryficach nr 47203000451110000000540810 w BGZ S.A. w Gryficach, w wyżej wskazanym terminie. Dniem dokonania wpłaty jest dzień uznania środków na rachunku Starostwa Powiatowego w Gryficach.

Przetarg odbędzie się w dniu 08 maja 2015 r, o godz. 10.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gryficach, Pl. Zwycięstwa 37, III piętro, pok. 315.

Osoby przystępują do przetargu powinny posiadać dokument potwierdzający tożsamość.

W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny wypis z właściwego dla siedziby oferenta krajowego rejestru sądowego lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta, sposób reprezentacji a także imiona i nazwiska osób ustanowionych do reprezentacji. W przypadku ustanowienia pełnomocnika przez osobę fizyczną wymagane jest pełnomocnictwo. Powyższe dokumenty powinny być okazane komisji przetargowej bezpośrednio przez rozpoczęciem przetargu.

Starosta Powiatu Gryfickiego zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gryficach ul. Dworowa 23, piętro I, pok. 12, 13 lub telefonicznie pod nr 913842407. Ogłoszenie o przetargu wywieszono zostało na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gryficach oraz dostępne jest na stronie internetowej www.gryfice.pl a także w Biuletynie Informacji Publicznej <http://spow.gryfice.ibip.pl>.