

**KONKURS NA WZIĘCIE W NIEODPŁATNE UŻYCZENIE PRZESTRZENI W  
CELU PROWADZENIA PUNKTU GASTRONOMICZNEGO NA KĄPIELISKU W  
MIEJSCOWOŚCI GRYFICE.**

Starosta Powiatu Gryfickiego ogłasza konkurs ofert na nieodpłatne wzięcie w użyczenie nieruchomości z przeznaczeniem na tymczasowy punkt gastronomiczny wraz z obowiązkiem prowadzenia nieodpłatnej i ogólnodostępnej dla mieszkańców Powiatu Gryfickiego i przyjezdnych działalności sportowo – rekreacyjnej.

**I. PRZEDMIOT UŻYCZENIA**

1. Przedmiotem użyczenia jest przestrzeń o powierzchni 61,88 m<sup>2</sup> (wymiar 4,42 m x 14,00 m) w celu prowadzenia punktu gastronomicznego na kąpielisku w miejscowości Gryfice, na działce nr 9/29, obręb ewidencyjny Gryfice-1 w okresie letnim.

**II. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU UŻYCZENIA**

Po użyczeniu w/w powierzchni biorący w użyczenie będzie zobowiązany do prowadzenia działalności polegającej na prowadzeniu punktu gastronomicznego na następujących zasadach:

1. Przedmiot użyczenia zostanie użyczony nieodpłatnie;
2. Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony od dnia 1 lipca 2018 roku do 15 września 2019 roku, przy czym Biorący w Użyczenie przyjmuje do wiadomości, że kąpielisko miejskie otwarte będzie wyłącznie w sezonie letnim, w terminie od 08 lipca 2018 do 15 września 2018 r., zatem działalność Biorącego w Użyczenie na przedmiotowej powierzchni prowadzona może być wyłącznie w tym okresie. Przy czym termin otwarcia kąpieliska w roku następnym, zostanie niezwłocznie przekazany Biorącemu w użyczenie pisemnie 14 dni przed rozpoczęciem sezonu kąpielowego 2019.
3. Przedmiot użyczenia może być wykorzystywany wyłącznie do prowadzenia punktu gastronomicznego;
4. Biorący w użyczenie będzie zobowiązany do zapewnienia, zorganizowania i prowadzenia na własny koszt i ryzyko działalności sportowo – rekreacyjnej z wykorzystaniem przedmiotu użyczenia. Działalność ta powinna być ogólnie dostępna dla mieszkańców Powiatu Gryfickiego i przyjezdnych oraz nieodpłatna;
5. Działalność sportowo – rekreacyjna będzie prowadzona w porozumieniu z użyczającym i wedle programu zatwierdzonego przez Użyczającego;
6. Punkt gastronomii może być używany wyłącznie przez Biorącego w użyczenie lub jego pracownika;

7. Biorący w użyczenie zobowiązuje się do prowadzenia działalności (otwierania i zamykania punktu gastronomii) w godzinach otwarcia kąpieliska czyli 7 dni w tygodniu po 8 godzin;
8. Biorący w użyczenie zobowiązany będzie do pokrycia wszelkich opłat eksploatacyjnych, tj. zużycie energii, zużycie wody i wywóz nieczystości stałych;
9. Biorący w użyczenie oświadcza, że zarówno on sam jak i każda osoba przez niego zatrudniona będą posiadały wszelkie zgody, pozwolenia lub dokumenty, które są niezbędne do prowadzenia działalności gastronomicznej. Użyczający zastrzega sobie prawo do kontroli w/w dokumentów;
10. Biorący w użyczenie, na czas trwania umowy, zobowiązany będzie do poczynienia bezzwrotnych nakładów na nieruchomość tj. postawi pawilon lub przyczepę z odpowiednim wyposażeniem niezbędnym do prowadzenia działalności gastronomicznej.
11. Nakłady, o których mowa w pkt 10, Biorący w Użyczenie będą dokonane w porozumieniu z Użyczającym.
12. Po zakończeniu obowiązywania umowy Biorący w Użyczenie przywróci przedmiot użyczenia do stanu poprzedniego lub za zgodą Użyczającego pozostawi go nieodpłatnie bez zmian.
13. Biorący w Użyczenie będzie zobowiązany do utrzymania w czystości i porządku przedmiotu użyczenia.
14. Pozostałe warunki umowy zostaną uzgodnione z oferentem wyłonionym w konkursie.

### **III. INFORMACJE NA TEMAT OFERTY I KONKURSU:**

Oferty wraz z załącznikami należy składać w zaklejonej kopercie w siedzibie Zamawiającego: Starostwo Powiatowe w Gryficach, Plac Zwycięstwa 37, 72-300 Gryfice, pok.nr 410, w terminie do dnia 25 czerwca 2018 r., do godz. 14.00 (decyduje data złożenia oferty w siedzibie Starostwa). Na zewnętrznej stronie zamkniętej koperty należy podać nazwę i dokładny adres oferenta oraz dopisek: „Oferta na wzięcie w nieodpłatne użyczenie przestrzeni w celu prowadzenia punktu gastronomicznego na kąpielisku w miejscowości Gryfice”

Oferta powinna zawierać:

- a) Imię, nazwisko i adres lub firmę oraz siedzibę oferenta;
  - b) Odpis z KRS lub ewidencji działalności gospodarczej;
  - c) Datę sporządzenia oferty;
  - d) Oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami konkursu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
  - e) Propozycję zagospodarowania terenu
  - f) Zakres planowanej działalności gastronomicznej;
  - g) Koncepcję programu sportowo – rekreacyjnego udostępnianego dla użytkowników kąpieliska.
1. Otwarcie ofert konkursowych nastąpi w dniu 26 czerwca 2018 o godz. 11.00.

2. Zastrzega się możliwość unieważnienia konkursu lub jego odwołania bez podania przyczyn;
3. Z podmiotem wyłonionym w konkursie będą prowadzone dalsze negocjacje na temat pozostałych nie ujętych w punkcie II i bardziej szczegółowych warunków umowy;
4. Bliższe informacje na temat konkursu, można uzyskać w Hali widowiskowo – sportowej Gryf Arena w Gryficach, telefon 91 3843305.

Z poważaniem