

NI.6845.32.2018

**WYKAZ****nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa  
przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

sporządzony na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

| Położenie nieruchomości                                | działka nr | Powierzchnia gruntu do dzierżawy (m <sup>2</sup> ) | Opis nieruchomości  | Numer Księgi Wieczystej | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania   | Czas trwania umowy dzierżawy | Czynsz dzierżawy rocznej netto (zł) |
|--|------------|--|---|-------------------------|---|------------------------------|-------------------------------------|
| obręb Mrzeżyno 1<br>gm. Trzebiatów<br>zejście na plażę | 10/6       | 525 m <sup>2</sup>                                 | Teren zabudowany budynkiem byłej strażnicy o powierzchni użytkowej 96 m <sup>2</sup> , położony w pobliżu skarp, z widokiem na morze, w pasie technicznym wybrzeża. | SZ1G/00040925/3         | Teren jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego, oznaczony symbolem LP.04 – tereny zieleni leśnej o funkcji ochronnej – leśny park zdrojowy na wydłynie. Strefa cisy, zakaz stosowania urządzeń nagłaśniających. Dopuszcza się lokalizację urządzeń i elementów zagospodarowania związanych z obsługą terenu. W miejscach wskazanych w rysunku planu dopuszcza się lokalizację zabudowy – lekkich parkowych pawilonów, związanych z obsługą zejść na plażę. Nieruchomość może zostać wykorzystana na cele handel i gastronomia z wykluczeniem funkcji letniskowych, mieszkalnych i zakwaterowania turystycznego. | 5 lat                        | 18 000                              |

UWAGA:

Niniejszy wykaz wywieszony zostaje na okres 21 dni począwszy od dnia...? sierpnia 2019 r.

Gryfice, dnia ...? sierpnia 2019 r.

**STAROSTA**

Ryszard Chmielowiec