

Szczecin, 30 sierpnia 2019 r.

ZN.5142.146.2019.MG

Starostwo Powiatowe
Plac Zwycięstwa 37
72-300 Gryfice

POSTANOWIENIE

Działając na podstawie art. 113 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.),

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie postanawia

sprostować z urzędu oczywistą omyłkę w swojej decyzji nr 1507/2019 znak: ZN.5142.122.2019.AM/MG z dnia 26.08.2019 r., pozwalającej na prowadzenie prac budowlanych, polegających na montażu instalacji ppoż w budynku Nowego Zamku w Płotach, dz. nr 495/8 przy ul. Sienkiewicza, zgodnie dokumentacją zatwierdzoną ww. pozwoleniem, w następujący sposób:

- w zakresie danych adresowych wnioskodawcy na pierwszej stronie, zamiast „Gryfino” winno być „Gryfice”
- w sentencji decyzji, w jej treści na pierwszej stronie należy wykreślić poniższy zapis:

„Zakres i sposób prowadzenia prac budowlanych:

1. wymiana stolarki drzwiowej jednoskrzydłowej na klatkach schodowych budynku głównego;
2. remont stolarki drzwiowej zewnętrznej;
3. montaż okien oddymiających w połaci dachu budynku głównego w liczbie 2 szt.
4. montaż instalacji oddymiania;
5. montaż awaryjnego oświetlenia;
6. montaż hydrantów wewnętrznych;
7. montaż głównego wyłącznika prądu ppoż.”

Pozostała treść decyzji pozostaje bez zmian.

Uzasadnienie

W treści decyzji nr 1507/2019 znak: ZN.5142.122.2019.AM/MG z dnia 26.08.2019 r. wkradły się błędy pisarskie i oczywista omyłka, mogące powodować wątpliwości, co do istotnych kwestii mających wpływ na treść orzeczenia. Omyłka ta nastąpiła podczas redakcji dokumentu i ma charakter oczywisty. W oczywisty sposób jest niezgodna z myślą organu, a została wpisana przez przeoczenie. W związku z powyższym postanowiono sprostować z urzędu omyłkę zawartą w ww. decyzji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem ZWKZ w Szczecinie w terminie 7 dni od daty otrzymania.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Z up. Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Tomasz Wolender
Z-ca Zachodniopomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
70-802 Szczecin, ul. Wały Chrobrego 4
tel. 91 493 70 60/62, 91 488 18 04

ZN.5142.122.2019.AM/MG

STAROSTWO POWIATOWE w Gryficach
WPLYNEŁO
Kancelaria Ogólna
29. SIE. 2019
Ilość załączników: (01 12065
podpis: /fontkowski

Szczecin, dnia 26 sierpnia 2019r.

Nieudomowić
AM 30.8.19

Starostwo Powiatowe w Gryficach
ul. Plac Zwycięstwa 37
72 - 300 Gryfino

DECYZJA nr 1507 /2019

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2067) w oparciu o § 13 rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1609) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 06.08.2019 r. (data wpływu), złożonego przez Starostę Powiatu Gryfickiego dotyczącego wydania pozwolenia na prowadzenie prac budowlanych polegających na montażu instalacji ppoż., w budynku Nowego Zamku w Płotach zlokalizowanego na działce nr 495/8 przy ul. Sienkiewicza w miejscowości Płoty, na podstawie dokumentacji projektowej autorstwa Pana mgr inż. Dariusza Tumanika, z lipca 2017 r.,

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie **pozwala na prowadzenie prac budowlanych, polegających na montażu instalacji ppoż.** W budynku Nowego Zamku w Płotach zlokalizowanego na działce nr 495/8 przy ul. Sienkiewicza w miejscowości Płoty.

Zakres i sposób prowadzenia prac budowlanych:

1. wymiana stolarki drzwiowej jednoskrzydłowej na klatkach schodowych budynku głównego;
2. remont stolarki drzwiowej zewnętrznej;
3. montaż okien oddymiających w połaci dachu budynku głównego w licznie 2 szt.
4. montaż instalacji oddymiania;
5. montaż awaryjnego oświetlenia;
6. montaż hydrantów wewnętrznych;
7. montaż głównego wyłącznika prądu ppoż.;

Szczegółowy zakres i sposób prowadzenia prac został określony w dokumentacji projektowej autorstwa Pana mgr inż. Dariusza Tumanika, z lipca 2017 r.,

Termin ważności niniejszego pozwolenia określa się do dnia 31 grudnia 2020 roku.

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac.
2. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem przynajmniej na 3 dni przed dniem rozpoczęcia tych czynności;

3. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.
4. kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art.37 c ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
5. przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych , a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby , kierownika budowy lub inspektor nadzoru:
 - a. imienia nazwiska i adresu osoby , o której mowa w pkt 3
 - b. dokumentów potwierdzających spełnienie przez te osobę wymagań określonych w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
 - c. oświadczenia tych osób o przyjęciu przez nich obowiązku kierowania robotami budowlanymi i prowadzenia nadzoru inwestorskiego;

Uzasadnienie

Przedmiotowa inwestycja dotyczy Nowego Zamku w Płotach wpisanego do rejestru zabytków pod nr 795 decyzją z dnia 24 stycznia 1977r., który podlega ochronie konserwatorskiej w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003r., o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2067) Materialnoprawną podstawą przedmiotowej decyzji jest art. 36 ust 1 pkt. 1., ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami zgodnie z którym pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenia robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru.

Zakres prac wyszczególniony w przedłożonej wraz z wnioskiem dokumentacji projektowej, ma na celu przywrócenie właściwego stanu technicznego zabytku. Wobec spełnienia wymogów określonych przepisami prawa, należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem ZWKZ, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Zgodnie z art. 37c ww. ustawy robotami budowlanymi kieruje i nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec ZWKZ. Z dniem doręczenia ZWKZ oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do

wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.”

W przypadku niedopełnienia warunków nałożonych w niniejszym pozwoleniu organ stwierdza wygaśnięcie decyzji, w trybie przewidzianym w § 162 ust. 1 pkt 2 Kpa.

Zgodnie z § 21 wyżej cytowanego rozporządzenia zawiadomienie o których mowa w punkcie 1,2,3 przekazuje się pisemnie, za pomocą faksu na nr **91-433-70-66** lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r., o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2017 r., poz. 1219 oraz 2018 r., poz. 650) na adres mailowy: **sekretariat@wkz.szczecin.pl**

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konservator Zabytków
Ewa Szamecka

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a



Zwolniono z opłaty skarbowej za decyzję na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 1827 z późn. zm.) Anna Musiał – Gąsiorowska -
Anna Musiał