

Zmiana sposobu użytkowania budynku koszarowego na budynek administracji publicznej i biurowy wraz z przebudową, budową kotłowni gazowej wraz z kominem zewnętrznym, dobudową podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz dźwigu osobowego, Gryfice ul. Koszarowa 6 , dz. nr 11/12 i 11/26, jedn. ewidencyjna Gryfice, obręb Gryfice

A ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Spis zawartości opracowania i spis rysunków	str.nr 1
2. Oświadczenie	str nr 2
2. Opis techniczny	str.nr 3-5
3. Informacja dotycząca BiOZ	str.nr 6-8

B. Część prawna

C. Część graficzna :

SPIS RYSUNKÓW

Nr 1	Plan sytuacyjny
Nr 2	Instalacja c.o., gazowa i klimatyzacji – Rzut parteru
Nr 3	Instalacja c.o., gazowa i klimatyzacji – Rzut piętra I
Nr 4	Instalacja c.o., gazowa i klimatyzacji – Rzut piętra II
Nr 5	Instalacja wod.-kan. – Rzut parteru
Nr 6	Instalacja wod.-kan. – Rzut piętra I
Nr 7	Instalacja wod.-kan. – Rzut piętra II
Nr 8	Instalacja klimatyzacji – Rzut dachu
Nr 9	Instalacja wod.-kan. – rozwinięcie

Zmiana sposobu użytkowania budynku koszarowego na budynek administracji publicznej i biurowy wraz z przebudową, budową kotłowni gazowej wraz z kominem zewnętrznym, dobudową podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz dźwigu osobowego, Gryfice ul. Koszarowa 6 , dz. nr 11/12 i 11/26, jedn. ewidencyjna Gryfice, obręb Gryfice

Obszar oddziaływania.

Zasięg oddziaływania projektowanych obiektów ograniczony jest do działki własnej.

Projektowany obiekt wraz z elementami zagospodarowania terenu nie wprowadza żadnych ograniczeń w zagospodarowaniu terenów sąsiednich.

Określenia obszaru oddziaływania obiektów dokonano na podstawie następujących przepisów prawa:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn.12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. nr 75 poz.690 z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430)
- Rozp. Min. Gospodarki z dn. 21.11.2005r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie. (Dz. U. z 2014 r., poz. 1853)
- Ustawa z dn. 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 1991r nr 81 poz.351 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719 z późn. zmianami)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zmianami)
- Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006 r. Nr 137, poz. 984)
- Ustawa z dnia 29 listopada 2000 r. Prawo atomowe (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 161, poz. 1689 z późn. zmianami)

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie szczegółowych zasad tworzenia obszaru ograniczonego użytkowania wokół obiektu jądrowego ze wskazaniem ograniczeń w jego użytkowaniu (Dz. U. Nr 241, poz. 2094) wydane na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo atomowe

OPIS TECHNICZNY

Zmiana sposobu użytkowania budynku koszarowego na budynek administracji publicznej i biurowy wraz z przebudową, budową kotłowni gazowej wraz z kominem zewnętrznym, dobudową podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz dźwigu osobowego, Gryfice ul. Koszarowa 6 , dz. nr 11/12 i 11/26, jedn. ewidencyjna Gryfice, obręb Gryfice

1/ Podstawa opracowania

- a) Plan geodezyjno - wysokościowy w skali 1:500
- b) Inwentaryzacja przedmiotowego obiektu

2.Instalacje wewnętrzne

2.1. Instalacja zimnej wody

Budynek zasilany będzie w wodę zimną istniejącym przyłączem wodociągowym zgodnie z załącznikiem graficznym.

Przewody wykonane zostaną z rur tworzywowych 10bar łączonych za pośrednictwem złączy zaprasowywanych. Wszystkie przewody budynku prowadzić w podłodze lub ściankach działowych zgodnie z częścią graficzną opracowania. Instalację wody zimnej zaopatrzyć w zawory kulowe odcinające w miejscach według potrzeb. Przewody wody zimnej zlokalizowane w ścianach lub posadzce zabezpieczyć rurą ochronną typu „peszel” w kolorze niebieskim. Połączenie rury stalowej przyłączeniowej z rurą tworzywową nastąpi za pośrednictwem złączki stal/PEX. Rury powinny posiadać atest do stosowania do wody pitnej. Przejścia przewodów przez ściany i stropy w tulejach ochronnych wypełnionych pianką poliuretanową. Zamiennie instalację wody zimnej można wykonać z rur miedzianych lub stalowych ocynkowanych posiadających atest do stosowania dla wody zimnej użytkowej. Przy zmianie systemu przewodów na inny należy zachować wewnętrzne średnice równoważne:

Rura tworzywowa [mm x mm]	Średnica wewnętrzna [mm]
16x2,0	12
20x2,5	15,5
25x2,5	20
32x3,0	26
40x4,0	32
50x4,5	41
63x6,0	51
75x7,5	60

2.1.1. Badania i odbiory - wg. PN-81/B-I0700/00, PN-81/B-I0700/02

Instalacje wody zimnej po wykonaniu należy poddać badaniom na szczelność. Badania wykonać przy temperaturze większej od 0°C. Badaną instalację po zakorkowaniu należy napełnić wodą wodociągową i odpowietrzyć. Przeprowadzić oględziny całej instalacji na szczelność. Po pozytywnej próbie szczelności, instalacje należy poddać próbie ciśnieniowej, przy ciśnieniu próbnym 1,5 - krotnej wartości ciśnienia roboczego, lecz nie mniej niż 0,9

Mpa. Instalacja nie powinna wykazywać przecieków na przewodach i zaworach. Instalację uważa się za szczelną, jeżeli manometr w ciągu 20 min nie wykaże spadku ciśnienia. Badanie przeprowadzić dwukrotnie dla wody zimnej i ciepłej przy temperaturze 55°C pod ciśnieniem wodociągowym.

2.2. Instalacja ciepłej wody użytkowej

Ciepła woda użytkowa uzyskiwana będzie za pośrednictwem projektowanego zasobnikowego podgrzewacza ciepłej wody o pojemności 160l zaopatrzonego dodatkowo w grzałkę elektryczną zainstalowanego w pomieszczeniu projektowanej kotłowni.

Przewody zasilające C.W.U. wykonać z rur jak dla wody zimnej. Przewody wody ciepłej prowadzić podobnie jak przewody zimnej w specjalnie na ten cel wydzielonych brzdach podłogowych i ściennych. Większość przyborów zasilana jest od dołu za każdy z nich powinien być odcięty zaworami ćwierćobrotowymi w celu umożliwienia demontażu. Należy stosować typowe podejścia i króćce montażowe. Instalacje po montażu należy poddać próbie szczelności.

Przewody wody ciepłej i cyrkulacji zlokalizowane w ścianach lub posadzce zabezpieczyć otuliną z pianki PE.

Armatura oraz przybory instalacyjne montować można za pośrednictwem systemu instalacyjnego stelażowego. Instalacja w/w rozwiązania umożliwia nam montaż przyborów bez potrzeby sytuowania ich bezpośrednio na posadzce, dzięki temu nie wystąpią ograniczenia w układaniu pętli ogrzewania podłogowego.

2.3. Instalacja centralnego ogrzewania

Zasilanie budynku w energię ciepłą do celów centralnego ogrzewania za pośrednictwem kaskady dwóch kotłów gazowych o mocy 50kW zlokalizowanych w pomieszczeniu kotłowni. Instalację C.O. zaprojektowano w systemie tradycyjnym z rozprowadzeniem przewodów pod posadzką pomieszczeń budynku. Temperatura obliczeniowa czynnika grzejnego 80/60°C. Przewody wykonane zostaną z rur tworzywowych 6bar łączonych za pośrednictwem złączek zgrzewanych i skręcanych. Można stosować przewody innych producentów przeliczając średnice odpowiednio do danego systemu.

W najniższych punktach instalacji zamontować kurki spustowe ze złączką do węża lub korki. Zaprojektowano grzejniki stalowe, płytowe, konwektorowe. Grzejniki zintegrowane z zaworami termostaticznymi. Na grzejnikach zainstalować zawory odcinające na powrotach i zasilaniu.

Przewody C.O. w miejscach chłodnych należy zaizolować otuliną z pianki poliuretanowej o grubości według obliczeń, wg. PN-85/B-02421.

Wielkości geometryczne grzejników mogą ulegać zmianom w zależności od upodobań estetycznych w związku z czym należy podać żadaną wysokość i typ autorowi projektu w celu dopasowania odbiornika. Projekt przewiduje stosowanie grzejników w podobnych wysokościach tj. 600 mm oraz typach. Można stosować grzejniki innych producentów z zachowaniem ich wielkości geometrycznych.

Przejścia przewodów przez ściany oraz stropy zabezpieczyć poprzez stosowanie rur ochronnych z PCV wypełnionych pianką poliuretanową niskorozprężną.

2.3.1. Badania i odbiory instalacji wg.P-85/B-IO400

Instalację C.O. po wykonaniu należy poddać próbie szczelności na zimno i na gorąco.

Badania szczelności na zimno nie wolno przeprowadzać, gdy temperatura zewnętrzna jest

niższa od 0°C. Przed przystąpieniem do badania należy kilkakrotnie i skutecznie przepłukać wodą, następnie napełnić instalację wodą, odpowietrzyć i pozostawić na 24 godziny. Po tym czasie starannie sprawdzić całą instalację i wszystkie elementy na szczelność połączeń. Ciśnienie próbne badań wynosić winno $pr+0,2$, lecz nie mniej niż 0,4 Mpa (pr-max. Ciśnienie robocze). Jeżeli w ciągu 20min. Ciśnienie na manometrze nie spadnie, lub najwyżej o 2%, oraz nie stwierdzi się żadnych przecieków, próbę należy uważać za udaną. Badanie instalacji na gorąco należy przeprowadzić po pozytywnych wynikach prób na zimno. Przed przystąpieniem do prób budynek winien być ogrzewany co najmniej przez 24 godz. W czasie prób należy dokonać oględzin wszystkich połączeń, uszczelnień itp. Próbę można uznać za pozytywną jeżeli w czasie 3-dobowej obserwacji niezbędne uzupełnienie wody w zładzie nie przekroczy 0,1% pojemności zładu.

2.3. Odprowadzenie ścieków

Ścieki z przyborów sanitarnych należy odprowadzić za pośrednictwem instalacji kanalizacyjnej pionowej i poziomej z rur PCV do istniejącego przykanalika umiejscowionego zgodnie z częścią pod posadzką parteru na głębokości nie mniejszej niż 0,5m. Przewody prowadzone będą pod podłogami kanalizowanych pomieszczeń ze spadkiem min. 1,5%, łącząc się w przewody zbiorcze poziome.

Instalacje należy wykonać z rur PCV łączonych na kielich metodą wciskową z uszczelkami gumowymi.

W instalacji kanalizacji wewnętrznej wydzielono 3 piony o średnicy Ø110 i Ø70, wyprowadzone ponad dach i zakończone kominkiem wentylacyjnym. Wychodząc ponad dach nie można zmieniać średnicy pionów.

W miejscach przejścia odcinków pionowych o średnicy Ø110 w odcinki poziome w piwnicy o średnicy Ø160 należy stosować miejscowe rozszerzenia przekrojów.

Nie przewiduję się zamknięć burzowych przeciw zwrotnych gdyż wielkość spadku przewodu u ujścia do przykanalika jest odpowiednio duża.

3. Instalacja gazowa i kotłownia

3.1. Opis stanu projektowanego - lokalizacja kotłowni

Projektuje się lokalną kotłownię gazową o łącznej mocy 100 kW (2 kotły 50kW w układzie kaskadowym), pracującej na parametrach 65/45 °C opalanej gazem GZ-50. Kotłownia będzie pokrywać zapotrzebowanie budynku na centralne ogrzewanie i ciepłą wodę użytkową.

Układ jest regulowany za pomocą sterownika automatycznego będącego na wyposażeniu kotła. Regulacja pracy układu odbywa się w funkcji temperatury ciepłej wody w podgrzewaczu.

Kotłownia zlokalizowana jest w pomieszczeniu kotłowni na parterze budynku.

Zgodnie z wymaganiami należy zastosować otwór drzwiowy do zamontowania drzwi o odporności ogniowej 30 min o wymiarach wys./szer. 200/100 cm. Podłoga wykonana będzie z materiałów niepalnych, wytrzymałych na zmiany temperatury i uderzenia ze spadkiem w kierunku kratki kanalizacyjnej. Sąsiednie pomieszczenie kotłowni zaopatrzone jest w umywalkę z wodą bieżącą.

3.2. Paliwo

Do opalania kotła stosowany będzie gaz ziemny GZ-50 doprowadzony za pośrednictwem wewnętrznej instalacji gazowej z projektowanego przyłącza (odrębne opracowanie).

3.3. Wewnętrzna instalacja gazowa

Instalację gazową w budynku należy wykonać z rur stalowych łączonych poprzez spawanie lub miedzianych łączonych przez lutowanie twarde o średnicach zgodnych z częścią graficzną opracowania.

Instalacja gazowa zasilać będzie kotły gazowe centralnego ogrzewania o mocy 50kW w ilości 2 szt. Pracujących w układzie kaskadowym.

Na przewodzie przed kotłem gazowym należy zainstalować zawór gazowy Dn25 oraz filtr do gazu Dn25.

Przy przejściu przez ściany stosować należy tuleję ochronną uszczelnioną pianką poliuretanową o gr. izolacji 10mm lub inną substancją nie powodującą korozji rur.

Po wykonaniu instalacji wewnętrznej, przeprowadzić próbę szczelności.

W tym celu należy napełnić instalację sprężonym powietrzem o ciśnieniu 50 kPa. Jeżeli w czasie 30 minut manometr nie wykaże spadku ciśnienia instalację należy uważać za szczelną.

W przypadku zaobserwowania spadku ciśnienia instalację uszczelnić i przeprowadzić próbę powtórnie. Gdy trzykrotnie próba da wynik negatywny należy zdemontować instalację i wykonać ją na nowo.

Po wykonaniu próby z wynikiem pozytywnym, należy przewody instalacji oczyścić z tlenków oraz zabrudzeń, a następnie pomalować je farbą podkładową i nawierzchniową.

Przewody gazowe wewnątrz budynku należy prowadzić w odległości wynoszącej w świetle przewodów bez izolacji co najmniej:

- 10 cm od pionowych przewodów instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, wody ciepłej, c.o.
- 10 cm od nieuszczelnionych puszek instalacji elektrycznej z umieszczeniem przewodów gazowych ponad tymi puszkami
- 15 cm od poziomych przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych umieszczając je ponad tymi przewodami (ze względu na skraplanie się pary wodnej na tych przewodach)
- 15 cm od poziomych przewodów wody ciepłej i ogrzewania centralnego umieszczając je pod tymi przewodami
- 20 cm od przewodów telekomunikacyjnych
- 60 cm od iskrzących urządzeń elektrycznych jak wyłączniki, gniazdka wtykowe, bezpieczniki, przekaźniki itp.

Przewody gazowe prowadzić należy po wierzchu ścian zachowując odległość 2 cm od tynku.

Przewody gazowe po dokonaniu próby szczelności należy pomalować farbą poliwinylową w kolorze żółtym.

Po uruchomieniu kotła gazowego należy przeprowadzić regulację zużycia gazu w zależności od wydajności pieca i rodzaju pobieranego paliwa. Przed uruchomieniem dokonać odbioru technicznego w obecności przedstawiciela Zakładu Gazowniczego Szczecin, potwierdzonego protokołem odbioru i zawrzeć umowę o dostawie gazu do celów grzewczych.

3.5. Armatura

Jako armaturę odcinającą zaprojektowano zawory kulowe gwintowane lub wspawywane. Dla średnic powyżej Dn50 mm stosować armaturę kołnierзовą.

3.6. Rurociągi

Wszystkie rurociągi w kotłowni zaprojektowano jako rurociągi stalowe. Do instalacji grzewczych zastosować rury czarne ze szwem, do instalacji wodnych – rury ocynkowane, do instalacji gazowej- rury czarne bez szwu. Połączenia rur spawane i gwintowane. Należy je prowadzić ze spadkiem 0,3% w kierunku rozdzielaczy. Zaprojektowano spust i uzupełnianie czynnika grzewczego przy rozdzielaczach. Najwyższe punkty instalacji kotłowej

odpowietrzyć za pomocą automatycznych odpowietrzników Dn 15. Nowe przewody włączyć do istniejących instalacji.

Połączenie instalacji c.o. z instalacją wodociągową wykonać w sposób zgodny z wymaganiami normy PN-B-01706/Az1 w zakresie zabezpieczeń przed wtórnym zanieczyszczeniem wody wodociągowej.

Po przeprowadzeniu próby ciśnieniowej wszystkie rury cieplne zabezpieczyć antykorozyjnie, zaizolować pianką poliuretanową i oznakować zgodnie z PN-70/M-01270 poprzez paski określające kierunek przepływu czynnika.

3.7. Izolacje termiczne

Jako izolację cieplną zastosować izolacje ze spienionego poliuretanu twardego o następujących grubościach izolacji :

- Dn 25 – gr 20 mm
- Dn 32 – gr 20 mm
- Dn 50 – gr 30 mm
- Dn 65 – gr 30 mm

Zastosowana izolacja charakteryzuje się współczynnikiem przewodzenia ciepła 0,04 W/mK, klasa palności B2 (samogasnąca), max temperatura czynnika do 130 °C.

3.8. Ochrona przeciwpożarowa

Kotłownia gazowa zalicza się do obiektów zagrożonych pożarem. Jest to kotłownia wbudowana, stanowiąca odrębną strefę pożarową:

- Ściany i stropy kotłowni muszą posiadać odporność ogniową klasy nie mniejszej niż REI60,
- Klasa odporności ogniowej drzwi do kotłowni musi wynosić min. EI30
- Drzwi wejściowe metalowe otwierane na zewnątrz muszą posiadać samozamykacz
- Przejścia przewodów przez ściany i stropy powinny zapewnić ognioszczelność i być wykonane z materiałów niepalnych,
- Pomieszczenie kotłowni powinno mieć dostępny z zewnątrz awaryjny wyłącznik prądu,
- Budynek z pomieszczeniem kotłowni musi być wyposażony w instalację odgromową
- Kotłownia będzie wyposażona w system wykrywania awaryjnego wypływu gazu z monitoringiem sygnałów alarmowych do portierni
- Kotłownię należy wyposażyć w instrukcję ruchową, niezbędne schematy instalacyjne w formie tablic,
- Całą instalację technologiczną należy uziemić jako ochrona przed skutkami elektryczności statycznej.
- Oświetlenie kotłowni winno mieć stopień ochrony min. IP54
- Przejścia instalacyjne przez ściany kotłowni uszczelnić masami p-poż np. HILTI do klasy min. EI60

Pomieszczenie kotłowni należy oznakować zgodnie z Polską Normą :

- Drogi wyjścia i kierunki ewakuacji,
- Miejsca usytuowania podręcznego sprzętu gaśniczego, przeciwpożarowych wyłączników prądu, głównego kurka gazowego.

Kotłownię należy wyposażyć w:

- Gaśnicę proszkową,
- Koc gaśniczy
- Wykaz telefonów alarmowych

3.9. Wytyczne elektryczne :

Zmiana sposobu użytkowania budynku koszarowego na budynek administracji publicznej i biurowy wraz z przebudową, budową kotłowni gazowej wraz z kominem zewnętrznym, dobudową podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz dźwigu osobowego, Gryfice ul. Koszarowa 6 , dz. nr 11/12 i 11/26, jedn. ewidencyjna Gryfice, obręb Gryfice

- Zastosować oprawy oświetleniowe w wykonaniu przeciwwybuchowym
- Średnie natężenie światła sztucznego nie powinno być mniejsze niż 150 lux,
- Instalacje elektryczne wykonać zgodnie z wymaganiami pomieszczeń zagrożonych pożarem,
- Wszystkie elementy kotłowni należy uziemić.

3. Instalacja klimatyzacji – kondycjonowania powietrza

Wskazane pomieszczenia wyposażone będą w układy klimatyzacyjne typu split oparte na jednostkach wewnętrznych o mocy chłodzącej 2200-5300W oraz jednostkach zewnętrznych. Urządzenia klimatyzacyjne są załączane automatycznie na podstawie odczytów w regulatorów z czujnikami temperatury wewnętrznej zlokalizowanymi w poszczególnych pomieszczeniach, w których zastosowano układ kondycjonowania powietrza. Dobrane klimatyzatory oprócz funkcji klimatyzacji pełnią również rolę osuszaczy powietrza oraz rolę grzewczą.

Zestawienie materiałów dla systemu klimatyzacji:

1.Jednostka zewnętrzna 18	1 szt
2.Jednostka zewnętrzna 21	1 szt
3.Jednostka zewnętrzna 27	5 szt
4.Jednostka zewnętrzna 28	1 szt
5.Jednostka zewnętrzna 36	1 szt
6.Jednostka wewnętrzna 7	10 szt
7.Jednostka wewnętrzna 9	18 szt
8.Jednostka wewnętrzna 12	1 szt
9.Jednostka wewnętrzna 18	1 szt

4. Uwagi końcowe

Całość robót wykonać należy zgodnie z projektem, obowiązującymi normami i przepisami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót tom II”

Do wykonania instalacji stosować materiały z atestem

Wszystkie zmiany w projekcie należy uzgadniać z projektantem

Całość robót wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót cz.II oraz przepisami BHP i P.Poż.

PROJEKTANT:

mgr inż. Marek Konarzewski
ZAP/0142/PWOS/05

SPRAWDZIŁ:

mgr inż. Mariusz Janczak
ZAP/0125/POOS/04

Zmiana sposobu użytkowania budynku koszarowego na budynek administracji publicznej i biurowy wraz z przebudową, budową kotłowni gazowej wraz z kominem zewnętrznym, dobudową podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz dźwigu osobowego, Gryfice ul. Koszarowa 6 , dz. nr 11/12 i 11/26, jedn. ewidencyjna Gryfice, obręb Gryfice

Gryfice, 10.2018r.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy realizacji robót budowlano-montażowych przyłączy i sieci sanitarnych oraz wewnętrznych instalacji sanitarnych.

Opracowana w oparciu o art. 20 ust.1 p. 1b Prawa budowlanego oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. (Dz.U.z dn. 19 marca 2003r.Nr 47, poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Zmiana sposobu użytkowania budynku koszarowego na budynek administracji publicznej i biurowy wraz z przebudową, budową kotłowni gazowej wraz z kominem zewnętrznym, dobudową podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz dźwigu osobowego, Gryfice ul. Koszarowa 6 , dz. nr 11/12 i 11/26, jedn. ewidencyjna Gryfice, obręb Gryfice

INWESTOR: Powiat Gryficki
Plac Zwycięstwa 37
72-300 Gryfice

BRANŻA: *Instalacje sanitarne*

Oświadczeni

Niniejszym oświadczam, że zgodnie z art.20 ust.4 ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. Nr 207, poz. 2016 z 2003r.; nr 6, poz. 881 i Nr 93, poz. 888 z 2004 r.
Że dokumentacja budowlana w zakresie instalacji sanitarnych została opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

PROJEKTANT: *mgr inż. Marek Konarzewski*
ZAP/0142/PWOS/05

SPRAWDZIŁ: *mgr inż. Mariusz Janczak*
ZAP/0125/POOS/04

Gryfice, 10.2018r.

§ 1. Wykonywanie robót budowlano-montażowych przyłączy i sieci sanitarnych (wodociągowych, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, gazowych, ciepłych) oraz wewnętrznych instalacji sanitarnych powinny być prowadzone w sposób bezpieczny, określony szczegółowo w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowanym przez kierownika budowy.

§ 2. Przy użytkowaniu sprzętu zmechanizowanego lub pomocniczego należy przeprowadzić próbę technicznej sprawności i zbadać, czy sprzęt spełnia wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.

§ 3. Użytkując sprzęt mechaniczny i pomocniczy oraz urządzenia techniczne nie objęte dozorem technicznym wykonawca powinien we własnym zakresie zorganizować dozór, opracować instrukcje obsługi, przeprowadzać kontrole bieżące i okresowe.

Wszystkie użytkowane na budowie urządzenia i narzędzia (elektronarzędzia, sprzęt spawalniczy, agregaty do zgrzewania rur polietylenowych, pompy i sprężarki do prób ciśnieniowych itp.) oraz środki ochrony osobistej muszą posiadać certyfikat bezpieczeństwa

§ 4. Przy wykonywaniu robót instalacyjnych na wysokości powyżej 2 m stanowiska pracy należy zabezpieczyć barierką i poręczą ochronną umieszczoną na wysokości 1,10 m.

§ 6. Pomosty robocze powinny być dostosowane do przewidzianego obciążenia, szczelne i zabezpieczone przed zmianą ich położenia.

§ 7. Na placu budowy powinny być wyznaczone miejsca do składowania materiałów.

§ 8. Składowiska materiałów instalacyjnych i urządzeń technicznych powinny być wykonane w sposób zabezpieczający przed możliwością wywrócenia, zsunięcia lub rozsunięcia się składowanych materiałów i elementów.

§ 9. Urządzenia elektryczne powinny być wykonane, utrzymywane i eksploatowane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

§ 10. Prace związane z podłączeniem, badaniem, konserwacją i naprawą urządzeń elektrycznych powinny być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

§ 11. Przy wykonywaniu przyłączy sanitarnych zabronione jest urządzenie stanowisk pracy, składowisk materiałów i elementów budowlanych lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod liniami napowietrznymi lub w odległości bliższej (licząc w poziomie) od skrajnych przewodów niż:

- 1) 2 m - dla linii NN,.
- 2) 5 m - dla linii WN do 15 kV,
- 3) 10 m - dla linii WN do 30 kV,
- 4) 15 m - dla linii WN powyżej 30 kV

§ 12. Maszyny, urządzenia i sprzęt, które podlegają dozorowi technicznemu, a są eksploatowane na budowie, powinny posiadać dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

§ 13. Wózki do przewozu butli z gazami technicznymi powinny być wyposażone w urządzenia zabezpieczające przed spadnięciem.

§ 14. Przy wykonywaniu robót spawalniczych jest dozwolone używanie wyłącznie butli do gazów technicznych posiadających ważną cechę organu dozoru technicznego.

§ 15. Przechowywanie w tym samym pomieszczeniu butli z tlenem i materiałów lub gazów tworzących w połączeniu z nim mieszaninę wybuchową jest zabronione.

§ 16. Użytkowanie i posługiwanie się narzędziami powinno być zgodne z instrukcją producenta.

§ 17. W razie prowadzenia robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji

Zmiana sposobu użytkowania budynku koszarowego na budynek administracji publicznej i biurowy wraz z przebudową, budową kotłowni gazowej wraz z kominem zewnętrznym, dobudową podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz dźwigu osobowego, Gryfice ul. Koszarowa 6 , dz. nr 11/12 i 11/26, jedn. ewidencyjna Gryfice, obręb Gryfice

wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, gazowej, centralnego ogrzewania itp., należy określić bezpieczną odległość (w pionie i w poziomie), w jakiej mogą być wykonywane te roboty i zapewnić nad nimi fachowy nadzór techniczny.

§ 18. W razie przypadkowego odkrycia w trakcie wykonywania robót ziemnych jakichkolwiek przewodów instalacji należy niezwłocznie przerwać roboty do czasu ustalenia pochodzenia tych instalacji i określenia, czy i w jaki sposób możliwe jest w tym miejscu dalsze bezpieczne prowadzenie robót.

§ 19. Kopanie rowów poszukiwawczych w celu ustalenia położenia przewodów, jeżeli odspajanie gruntu odbywa się na głębokość większej niż 40 cm, powinno odbywać się wyłącznie sposobem ręcznym bez użycia kilofów.

§ 20. Przy wykonywaniu wykopów na placach, ulicach, podwórzach i innych miejscach dostępnych dla osób nie zatrudnionych przy robotach należy wokół wykopów ustawić poręczę ochronne i zaopatrzyć je w napis "osobom postronnym wstęp wzbroniony", a w nocy w czerwone światła ostrzegawcze.

§ 21. Poręczę powinny być umieszczone na wysokości 1,10 m ponad terenem i ustawione w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu.

§ 22. W sytuacjach uzasadnionych względami bezpieczeństwa wykop należy szczelnie przykryć.