

WYKAZ
wydzielonych części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gryfickiego
przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości i powierzchnia (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zapis w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gryfice	Okres najmu	Miesięczny czynsz najmu (netto/brutto)	Termin płatności
miasto Gryfice obręb nr 5 ul. Marszałka J. Piłsudskiego 35 działka nr 248/1 hala widowiskowo-sportowa Gryf Arena	SZ1G/00039224/9	1) pomieszczenie na parterze o pow. 60 m ² i część holu głównego o pow. 25 m ²	działalność gastronomiczna	Strefa zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej z usługami; UO – usługi oświaty	5 lat	579,29 zł netto 712,53 zł brutto	do 20-dnia każdego miesiąca
		2) część holu na pierwszym piętrze o pow. 60 m ² pomiędzy windą a salą konferencyjną	działalność sportowa – strefa cardio oraz miejsce do odpoczynku, porad dietetyka i kącik zabaw dla dzieci			534,73 zł netto 657,72 zł brutto	do 20-dnia każdego miesiąca
		3) pomieszczenie na pierwszym piętrze o pow. 103,77 m ²	siłownia oraz sauna wraz z zapleczem			1911,67 zł netto 2351,36 zł brutto	do 20-dnia każdego miesiąca
		4) część holu na parterze o pow. 50 m ² pomiędzy windą a CIT	działalność sportowa – strefa cardio oraz siłownia			365,85 zł netto 450,00 zł brutto	do 20-dnia każdego miesiąca

Czynsz najmu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik zmian cen nieruchomości ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

W przypadku nieogłoszenia wskaźnika zmian cen nieruchomości, waloryzacji dokonuje się przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych.

UWAGA:

Niniejszy wykaz wywieszony zostaje na okres 21 dni począwszy od dnia 21 czerwca 2021 r.

Przewodniczący Zarządu

Ryszard Chmielowicz

Gryfice, dnia 21 czerwca 2021 r.