

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Postępowanie:

- Wycena nieruchomości przez rzeczoznawcę majątkowego wyznaczonego przez właściciela (koszty ponosi nabywca)
- W przypadku gdy jest to nieruchomość stanowiąca własność powiatu niezbędne jest przeznaczenie przez radę powiatu w drodze uchwały nieruchomości do sprzedaży
- Ogłoszenie o przeznaczeniu do sprzedaży
- Przetarg (wyjątki pozwalające odstąpić od procedury przetargowej wymienione są w art.37 ust. 2 niżej wskazanej ustawy)
- Ustalenie warunków zbycia nieruchomości w protokole z rokowań.
- Zawarcie umowy w formie aktu notarialnego (koszty ponosi nabywca).

Sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego:

- Odbywa się na wniosek użytkownika wieczystego.
- Starosta może, ale nie musi dokonać sprzedaży.

Podstawa prawna:

art. 27 – 42 oraz 67 – 70 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z póź.zm.)

Miejsce składania wniosków:

- Kancelaria Ogólna Starostwa Powiatowego w Gryficach, Plac Zwycięstwa 37, pok. Nr 410
- Powiatowe Biuro Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przy ul.Dworcowa 23

Jednostka odpowiedzialna:

Powiatowe Biuro Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przy ul.Dworcowa 23

Dodatkowe informacje:

Pani Krystyna Przybysz-pok.16 nr tel. (091) 38 449-16 lub (091) 38 414-53